



## MONTE CARLO SUN - La Rousse - Monolocale con Vista sui Giardini

Affitto

**3 300 € / mese**  
 + Spese : 200 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>Monolocale</b>
<b>Edificio</b> <b>Monte Carlo Sun</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>42 m<sup>2</sup></b>	<b>Bagno</b> <b>1</b>
<b>Livello</b> <b>1</b>	<b>Spese</b> <b>200 €</b>
<b>Data di liberazione</b> <b>1/03/2026</b>	<b>Rif.</b> <b>HP-LMCS17</b>

Nel rinomato quartiere La Rousse, all'interno di un elegante residenza con concierge 24h e piscina, questo monolocale offre un ambiente tranquillo a pochi passi dalle spiagge di Larvotto.

Situato nella residenza Monte Carlo Sun, costruito nel 1980 e noto per i suoi servizi di qualità, il monolocale è composto da un soggiorno con vista sui giardini interni, un angolo cottura attrezzato e un bagno moderno con WC.

Una cantina all'interno dell'immobile.

La residenza dispone inoltre di servizio di portineria 24h/24, giardino paesaggistico, piscina e parcheggio per i visitatori.

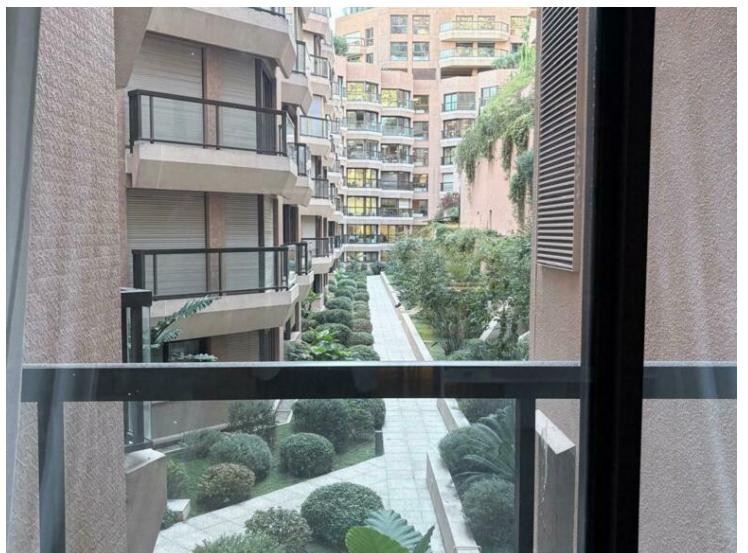
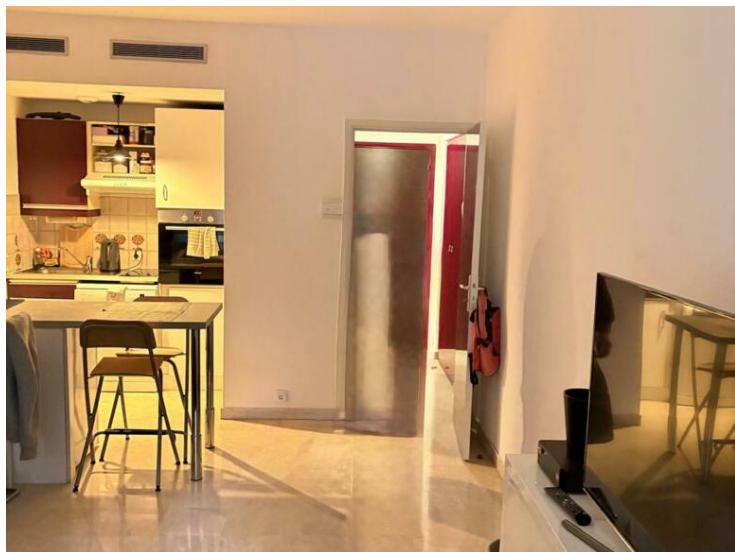


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : HP-LMCS17

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina  
2/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : HP-LMCS17

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)Pagina  
**3/3**

Rif. : HP-LMCS17

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.