



## Splendido appartamento | 4-5 camere da letto | Finiture di lusso | Vista panoramica a 360°

Vendita

51 800 000 €

|   |  |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>11</b>                             |
| <i>Edificio</i><br><b>Palazzo Leonardo</b>              | <i>Quartiere</i><br><b>Fontvieille</b>                 |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>500 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>250 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>750 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>5</b>                              |
| <i>Bagni</i><br><b>4</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>+5</b>                          |
| <i>Cantine</i><br><b>2</b>                              | <i>Livello</i><br><b>High</b>                          |
| <i>Vista</i><br><b>panoramica</b>                       | <i>Exposition</i><br><b>Sud-ovest</b>                  |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>Disponibile</b>        | <i>Rif.</i><br><b>MP-2793-V</b>                        |

Lussuoso appartamento situato nel quartiere di Fontvieille, di fronte al Mar Mediterraneo. Questa proprietà d'eccezione, con una superficie abitabile di 500 m<sup>2</sup> ed una terrazza di 200 m<sup>2</sup>, è un gioiello di lusso e raffinatezza.

Questa proprietà d'eccezione offre una vista mozzafiato a 360° sul Mar Mediterraneo é situata in una residenza di altissimo standing nel quartiere residenziale di Fontvieille, a pochi passi da tutti i negozi, dal Parco delle Rose e dal porto turistico di Cap d'Ail.

I residenti possono usufruire di una piscina esterna e di una palestra, condivise con il complesso Seaside



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/5**

Rif. : MP-2793-V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Plaza.

L'appartamento è così composto:

4 spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno en suite, 2 eleganti e luminosi saloni, ideali per ricevere ospiti, una grande cucina familiare completamente attrezzata, una spaziosa sala da pranzo, un ufficio o dressing che offrono la massima flessibilità nella disposizione degli spazi, ed una cantina climatizzata capace di ospitare oltre 300 bottiglie di vino.

8 garage privati e 2 cantine completano questa proprietà unica.







