



"LA PETITE AFRIQUE"

Affitto

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6	<i>Edificio</i> La Petite Afrique	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 488 m²	<i>Superficie terrazza</i> 227 m²	<i>Superficie totale</i> 715 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantine</i> 2	<i>Livello</i> 7
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Rif.</i> SP-PETITE_AFRIQUE		

Splendido appartamento situato in una residenza d'eccezione, idealmente posizionata nel cuore del Carré d'Or, a pochi passi da Place du Casino, dai suoi giardini e dagli hotel più prestigiosi del Principato. L'edificio "La Petite Afrique" si distingue per i suoi servizi esclusivi: concierge disponibile 24 ore su 24, palestra, spa e piscina.

Occupando un intero piano, questo appartamento di altissimo livello è stato completamente ristrutturato con materiali pregiati e finiture di grande qualità.

Un ascensore privato consente l'accesso diretto all'interno dell'abitazione. Situato al settimo piano, l'appartamento gode di una vista unica e spettacolare sul Casino, sui suoi giardini e sul mare.

L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, luminoso grazie alle grandi vetrate esposte a sud-ovest, che si estende su una spaziosa terrazza circolare con vista mozzafiato sul mare e sul Casino. La zona giorno comprende anche un'elegante sala da pranzo e uno studio.

L'appartamento dispone di **cinque camere da letto**, ciascuna con il proprio bagno o doccia privati, uno



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : SP-PETITE_AFRIQUE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

studio-biblioteca, una cucina indipendente completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, un bagno per gli ospiti e una lavanderia.

L'intera proprietà è dotata delle più moderne tecnologie: sistema domotico di ultima generazione, aria condizionata reversibile, doppi vetri e riscaldamento a pavimento, garantendo il massimo comfort durante tutto l'anno.



