



## BILOCALE RISTRUTTURATO CON VISTA MARE

Vendita

4 300 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
<b>Appartamento</b>	<b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
<b>Parc Saint Roman</b>	<b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie terrazza</i>
<b>70 m<sup>2</sup></b>	<b>6 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i>	<i>Camera</i>
<b>76 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
<i>Bagno</i>	<i>Parking</i>
<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Livello</i>	<i>Condizione</i>
<b>18</b>	<b>Servizi lussuosi</b>
<i>Rif.</i>	
<b>VM-13-25</b>	

Situato in un edificio circondato da spazi verdi con molti servizi: concierge 24 ore su 24, 7 giorni su 7, parcheggio per i vostri ospiti, sala fitness/spa, piccola ristorazione e la piscina più prestigiosa del Principato.

Sontuoso bilocale completamente ristrutturato con materiali di pregio e finiture ricercate. Offre un ingresso con corridoio e ripostiglio su misura, che si apre su un sontuoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata. La camera da letto, con il suo lussuoso bagno privato e lo spogliatoio su misura, offre un comfort assoluto. Un'ampia terrazza rivela una vista mozzafiato sul mare e sulle maestose montagne circostanti.

Venduto con posto auto nell'edificio.

Attualmente in affitto, questo appartamento offre un'eccezionale redditività locativa.



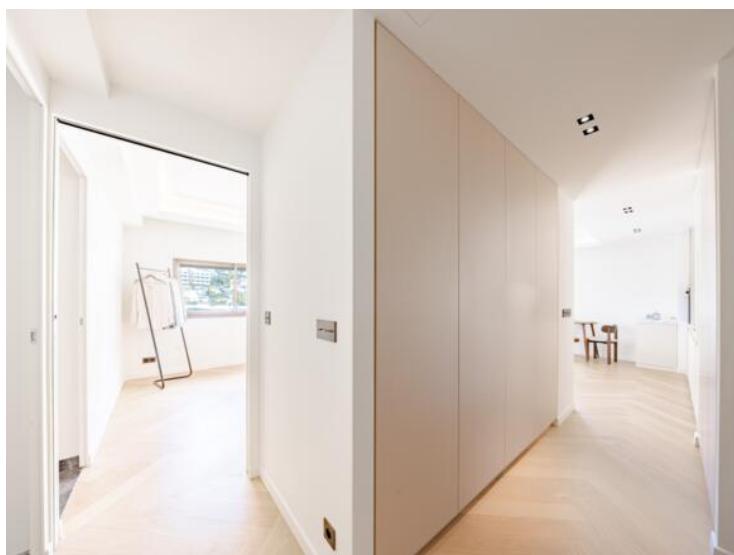
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : VM-13-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/4

Rif. : VM-13-25



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**3/4**

Rif. : VM-13-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : VM-13-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.