



## Gemma sul mare di Mentone - Lussuoso 2 camere da letto con vista

Vendita

Esclusività

750 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>	<b>Città</b> <b>Menton</b>	<b>Paese</b> <b>Francia</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>60,40 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>15 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale</b> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>
Rif. <b>86390780</b>			

Vivete il massimo dello stile di vita della Riviera in questo esclusivo appartamento situato al penultimo piano di un prestigioso residence di Mentone, a pochi passi dal confine italiano e dal lungomare. Questa proprietà combina eleganza moderna, design raffinato e viste panoramiche mozzafiato sul Mediterraneo e sull'affascinante centro storico di Mentone.

Caratteristiche principali:

- Ampio appartamento con due camere da letto e terrazza panoramica
- Luminoso soggiorno con cucina di design completamente attrezzata
- Due camere da letto con armadi a muro
- Due bagni completi e una lavanderia



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/4

Rif. : 86390780

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Ogni stanza si apre sulla terrazza con splendida vista sul mare e sulla città

□□ Servizi premium:

- Aria condizionata reversibile
- Servizio di portineria
- Videosorveglianza 24/7
- Sala fitness
- Area benessere con jacuzzi, sauna e hammam

□□ Informazioni aggiuntive:

- Parcheggio sotterraneo disponibile (opzionale)
- Doppia cantina inclusa

Vivere il fascino della Costa Azzurra in una residenza di assoluto prestigio, comfort e tranquillità. Una rara opportunità di possedere un angolo di paradiso sul bellissimo lungomare di Mentone.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/4

Rif. : 86390780

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

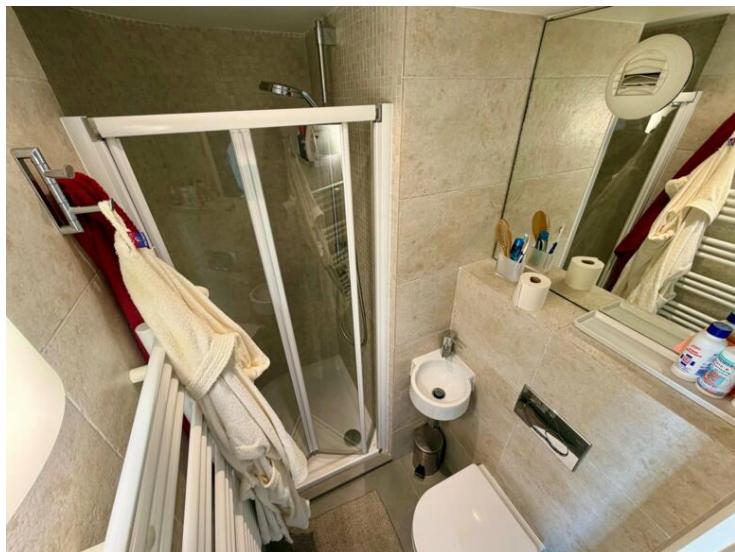
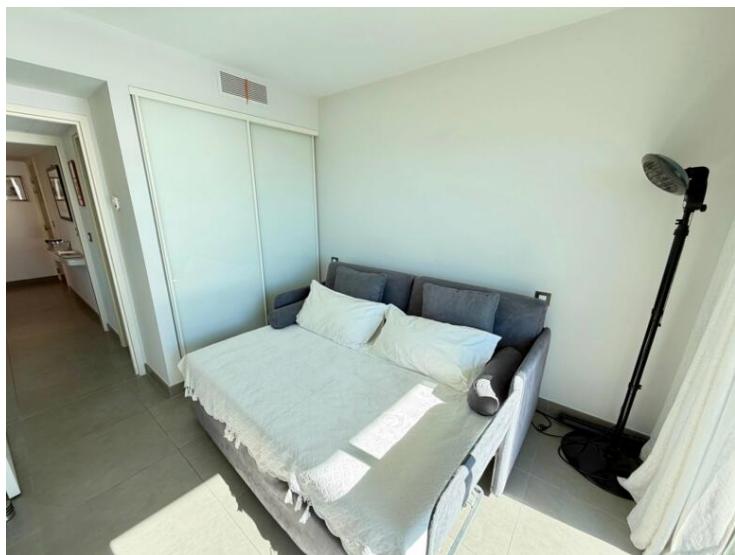


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/4

Rif. : 86390780



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/4

Rif. : 86390780