



**MYCROWN
ESTATES**

MyCrown Estates

1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Incantevole appartamento ristrutturato con 2 camere da letto Vendita 3 390 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 2 stanze
Edificio Château Amiral	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 57 m²	Superficie terrazza 13 m²
Superficie totale 70 m²	Camera 1
Bagno 1	Parking 1
Livello 4	Condizione Ottimo stato
Data di liberazione Available	Rif. MCE82

Situato nella prestigiosa residenza "Château Amiral" con servizio di portineria, a pochi passi dalle spiagge del quartiere La Rousse Saint Roman, questo bellissimo appartamento con 1 camera da letto è una miscela perfetta di lusso e convenienza. L'edificio beneficia di due ingressi indipendenti, uno dal Boulevard d'Italie e l'altro dal Boulevard du Larvotto.

Questo appartamento completamente ristrutturato dispone di un luminoso e spazioso soggiorno con cucina a pianta aperta e zona bar. La camera da letto, dotata di armadi a muro, si apre anche su una generosa terrazza, che offre un tranquillo spazio esterno. L'appartamento comprende anche un moderno bagno con doccia e un bagno per gli ospiti con lavandino.

Inoltre, la struttura offre un posto auto, che ne migliora la comodità. Attualmente affittato, questo appartamento è un'opportunità ideale per chi cerca una posizione privilegiata a Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : MCE82

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



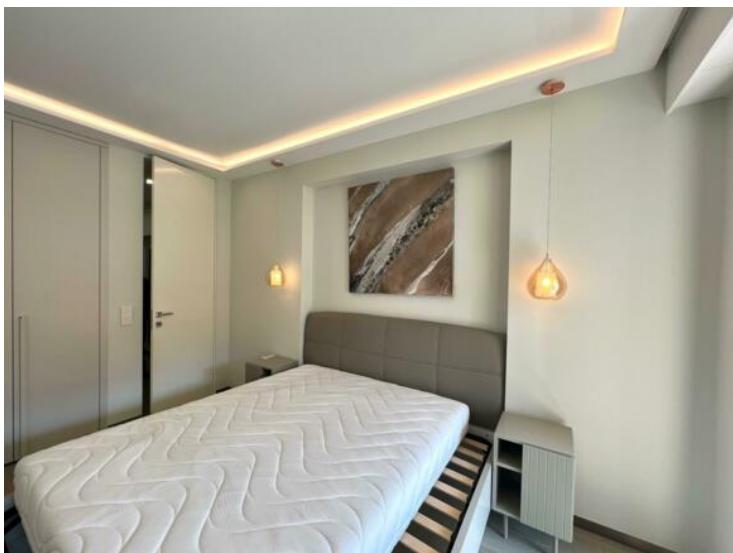
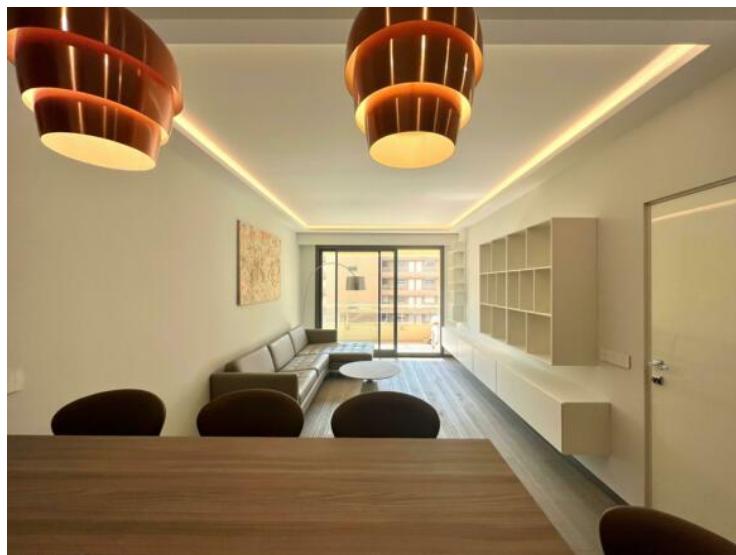
MYCROWN
ESTATES

MyCrown Estates

Tel : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/3

Rif. : MCE82



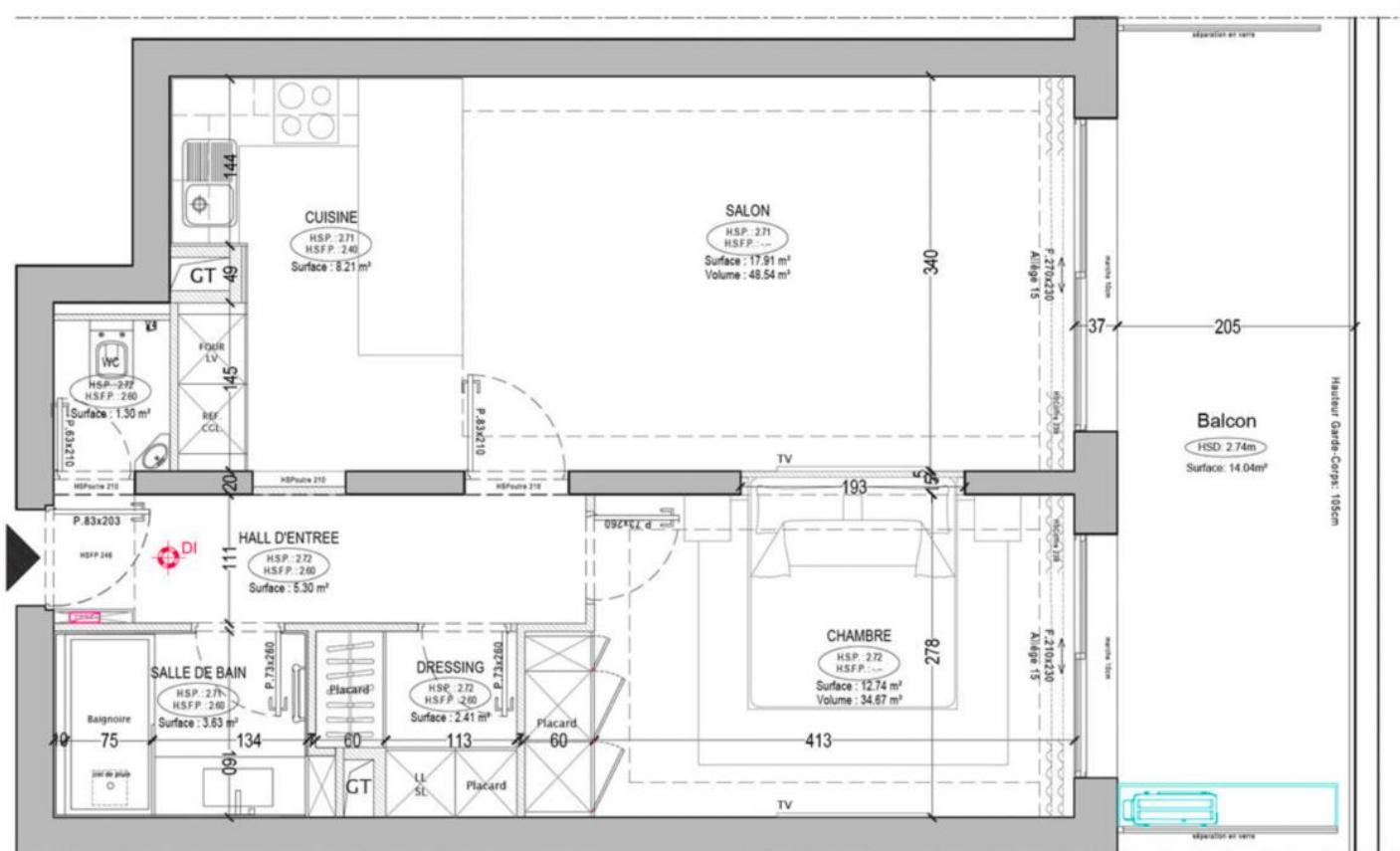
**MYCROWN
ESTATES**

MyCrown Estates

Tel : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

3/3

Rif. : MCE82

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.