



Roquebrune cap Martin - Magnifica casa d'epoca - vista panoramica sul mare

Vendita

2 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 6
<i>Quartiere</i> Cabbe-Saint Roman	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 267 m²
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 4
<i>Box</i> 2	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Vista</i> Vista panoramica sul mare
<i>Exposition</i> A SUD	<i>Rif.</i> SP-FD-86401949

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in una zona tranquilla e verdeggiante, questa struttura beneficia di un giardino privato e dell'accesso diretto al sentiero per la spiaggia del Golfe Bleu. Scopri questa casa indipendente con splendida vista panoramica sul mare.

Con una superficie abitabile di 267 m² su tre livelli, la proprietà è composta da tre appartamenti collegati da una scala interna.

Al livello principale: un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista, due camere da letto, un bagno e un'officina. Ogni camera si apre su un balcone con vista mozzafiato sul mare e sulla costa.



Livello inferiore: un ampio soggiorno, due camere da letto con bagno privato e una cucina separata. Tutte le camere da letto si aprono su una grande terrazza.

Livello giardino: un appartamento indipendente che si apre su uno splendido giardino paesaggistico, composto da un soggiorno, una cucina separata, una camera da letto con bagno con doccia e un ufficio.

L'immobile dispone inoltre di un ampio locale indipendente attualmente adibito ad ufficio, due garage e una piccola cantina.

Completamente da ristrutturare, questa proprietà si presta perfettamente ad un progetto di ristrutturazione di alto livello, permettendovi di creare una residenza principale o secondaria unica, a vostra immagine.

Una proprietà rara con un grande potenziale, idealmente situata tra Monaco e Roquebrune-Cap-Martin.





