



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



OTTIMO INVESTIMENTO - BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL C

Vendita

4 400 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 2 stanze	Edificio Le Mirabel	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 55 m²	Superficie terrazza 50 m²	Superficie totale 105 m²	Camera 1
Bagno 1	Cantina 1	Condizione Nuovo	Rif. 82945463

In una residenza di lusso nel cuore del prestigioso Carré d'Or, questo elegante bilocale è stato completamente ristrutturato utilizzando i migliori materiali e finiture raffinate.

È composto da un ingresso, una moderna cucina attrezzata, un luminoso soggiorno/sala da pranzo che si apre su una vasta terrazza di 50 m², una camera da letto con spogliatoio e un bagno.

Una cantina completa la proprietà. È disponibile un ulteriore posto auto.

Eccellente rendimento locativo vicino al 3%, un'opportunità rara in uno dei quartieri più ricercati di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : 82945463

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



