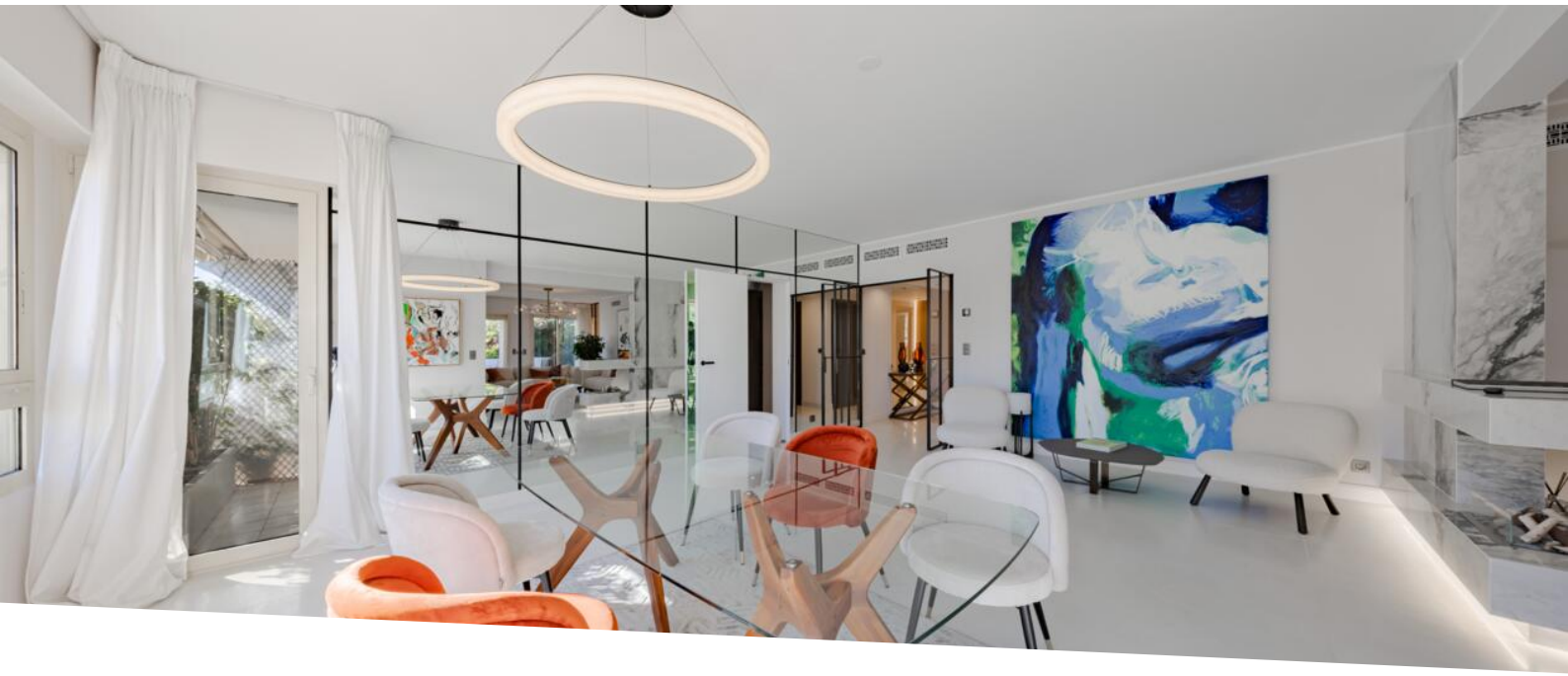
BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



# MAGNIFICO ATTICO RISTRUTTURATO

## Affitto

## 40 000 € / mese

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Penthouse/Roof** | *Stanze*<br>**5 stanze** |
| *Edificio*<br>**Rocazur** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile*<br>**191 m²** | *Superficie terrazza*<br>**100 m²** |
| *Superficie totale*<br>**291 m²** | *Camere*<br>**3** |
| *Bagni*<br>**3** | *Parcheggi*<br>**2** |
| *Cantina*<br>**1** | *Livello*<br>**6** |
| *Condizione*<br>**Servizi lussuosi** | *Vista*<br>**Chiaro** |
| *Exposition*<br>**Sud - Ovest** | *Data di liberazione*<br>**Immédiatement** |
| *Rif.*<br>**LC-07-2025** | |

Situato in una delle zone più ambite di Monaco, a pochi passi dalle spiagge del Larvotto, dalla nuova Scuola Internazionale di Monaco e dal Monte-Carlo Country Club.

Questa magnifica struttura si trova in una residenza di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, che offre un comfort eccezionale.

Un magnifico appartamento completamente ristrutturato con servizi di lusso, che offre 191 m² di superficie abitabile e 100 m² di terrazza, combinando comfort ed eleganza. Molto luminoso, beneficia di una disposizione ottimale con molti spazi, tra cui tre camere da letto con bagno privato e una cucina separata.

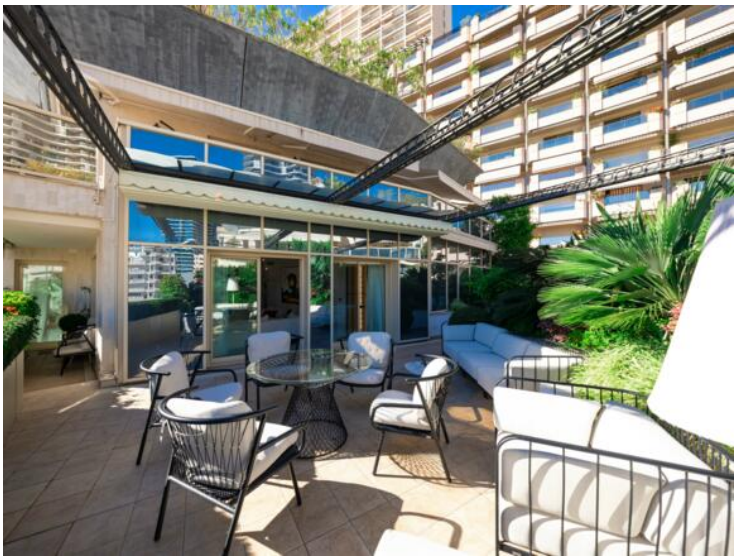


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

Un vero appartamento familiare, idealmente situato nel cuore di Monaco e vicino a tutti i servizi.

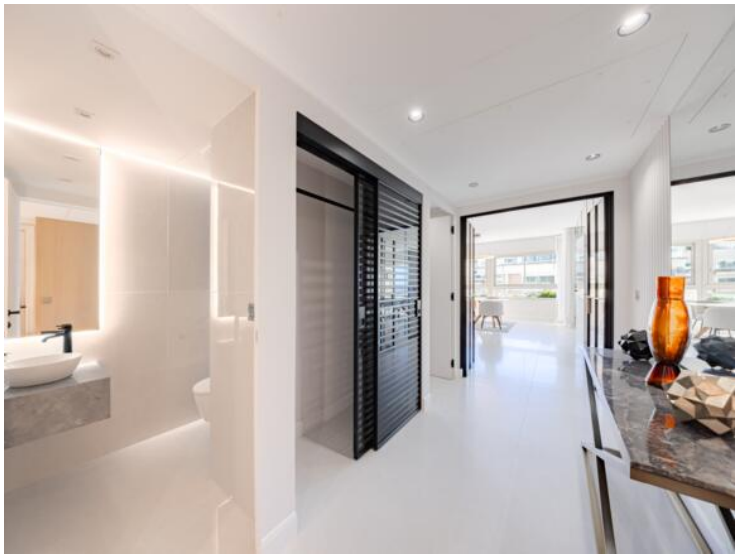
2 posti auto e una cantina completano questa proprietà

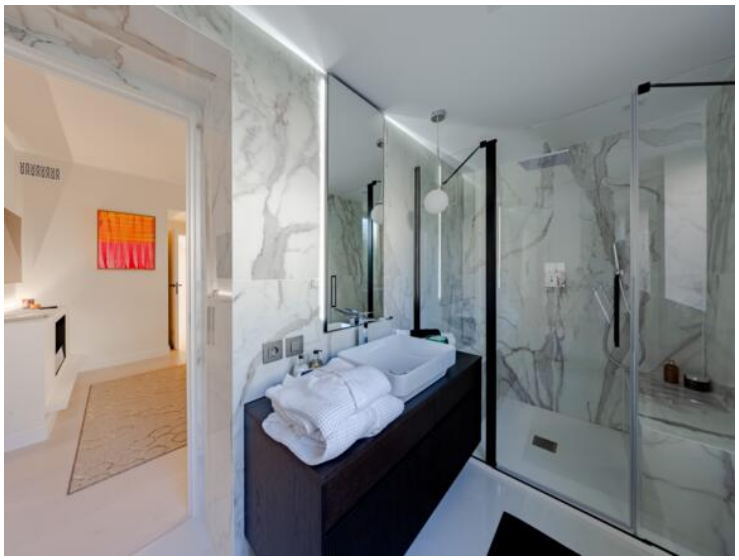




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



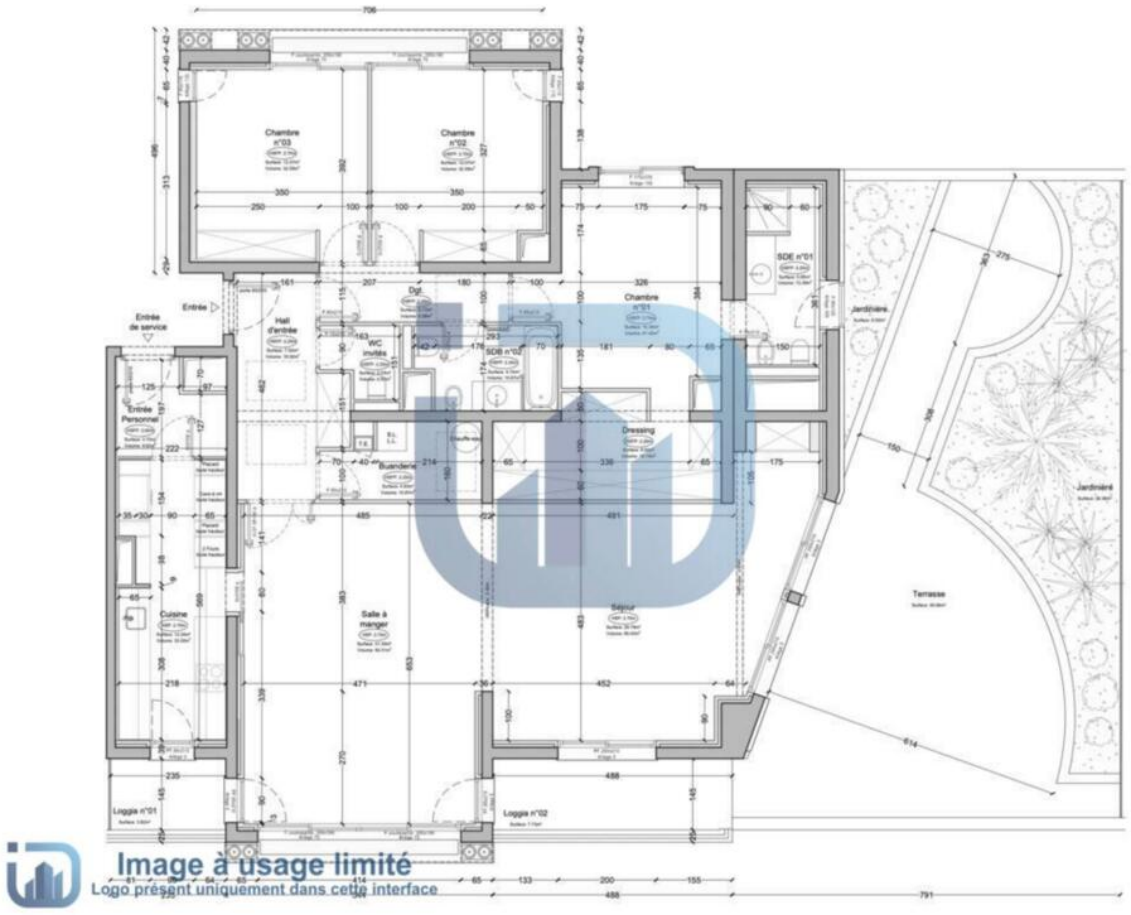


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.