

## MAGNIFICO ATTICO RISTRUTTURATO

Affitto

40 000 € / mese

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Penthouse/Roof</b>	<b>5 stanze</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Rocazur</b>	<b>La Rousse - Saint Roman</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Superficie terrazza</b>
<b>191 m<sup>2</sup></b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b>	<b>Camere</b>
<b>291 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>
<b>Bagni</b>	<b>Parcheggi</b>
<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Cantina</b>	<b>Livello</b>
<b>1</b>	<b>6</b>
<b>Condizione</b>	<b>Data di liberazione</b>
<b>Servizi lussuosi</b>	<b>Immédiatement</b>
<b>Rif.</b>	
<b>LC-07-2025</b>	

Situato in una delle zone più ambite di Monaco, a pochi passi dalle spiagge del Larvotto, dalla nuova Scuola Internazionale di Monaco e dal Monte-Carlo Country Club.

Questa magnifica struttura si trova in una residenza di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, che offre un comfort eccezionale.

Un magnifico appartamento completamente ristrutturato con servizi di lusso, che offre 191 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e 100 m<sup>2</sup> di terrazza, combinando comfort ed eleganza. Molto luminoso, beneficia di una disposizione ottimale con molti spazi, tra cui tre camere da letto con bagno privato e una cucina separata.

Un vero appartamento familiare, idealmente situato nel cuore di Monaco e vicino a tutti i servizi.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : LC-07-2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

2 posti auto e una cantina completano questa proprietà



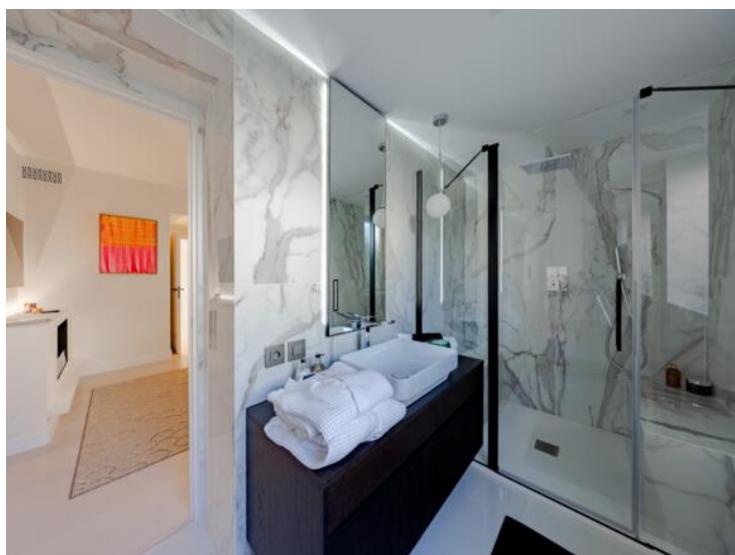
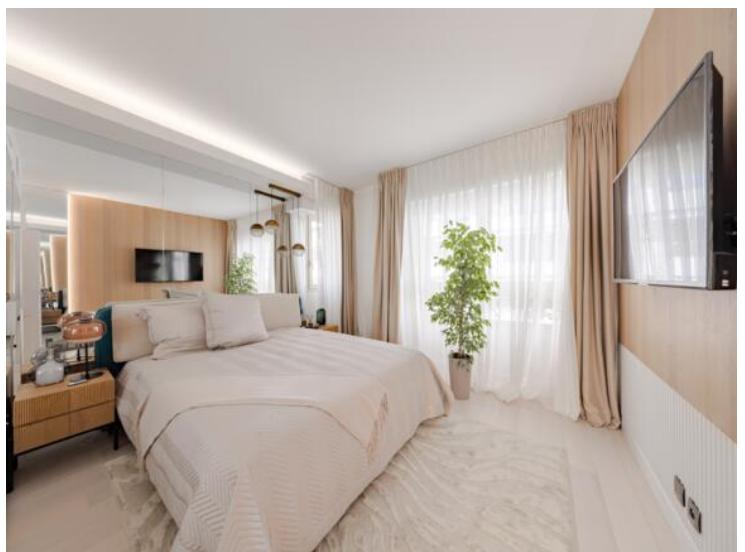
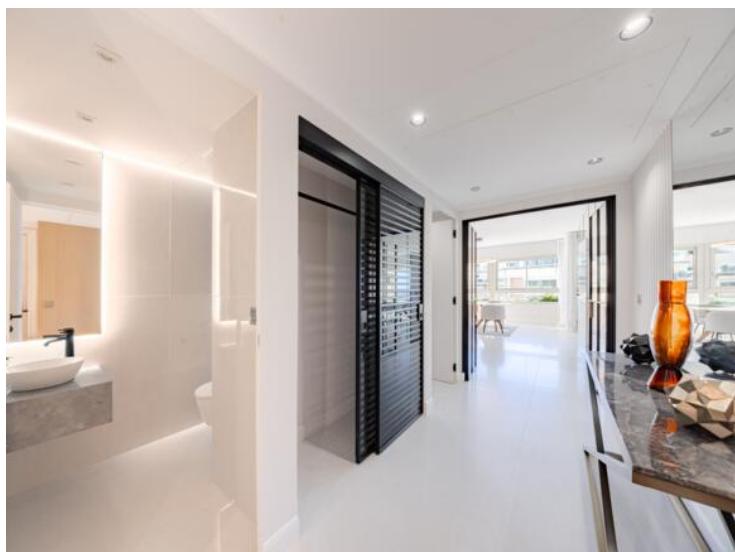
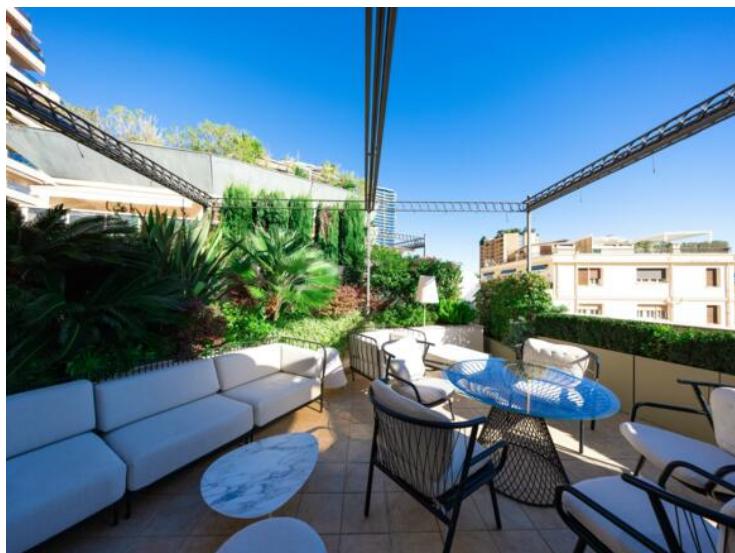
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/5

Rif. : LC-07-2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

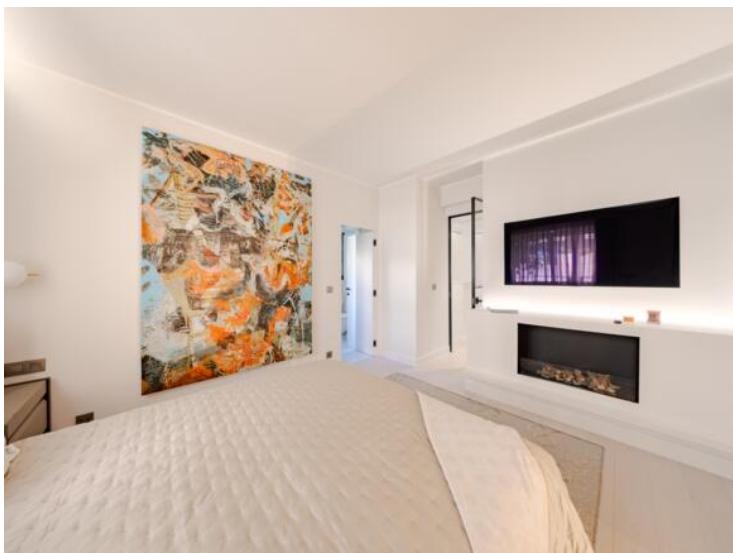
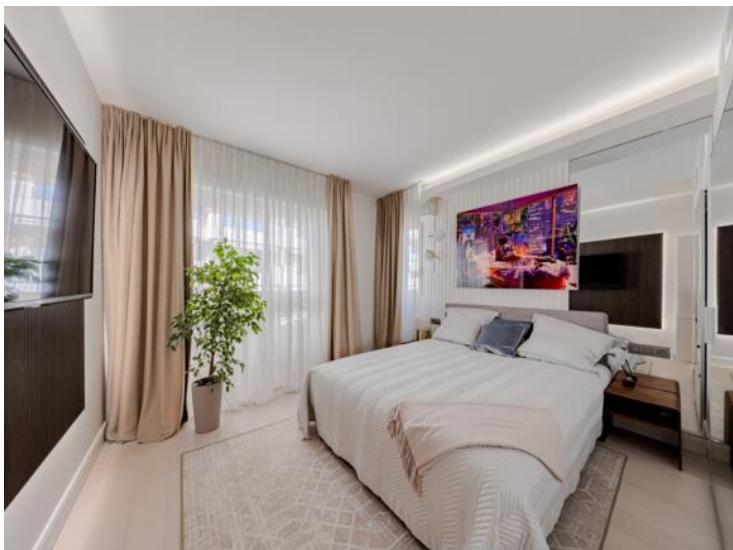


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
3/5

Rif. : LC-07-2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

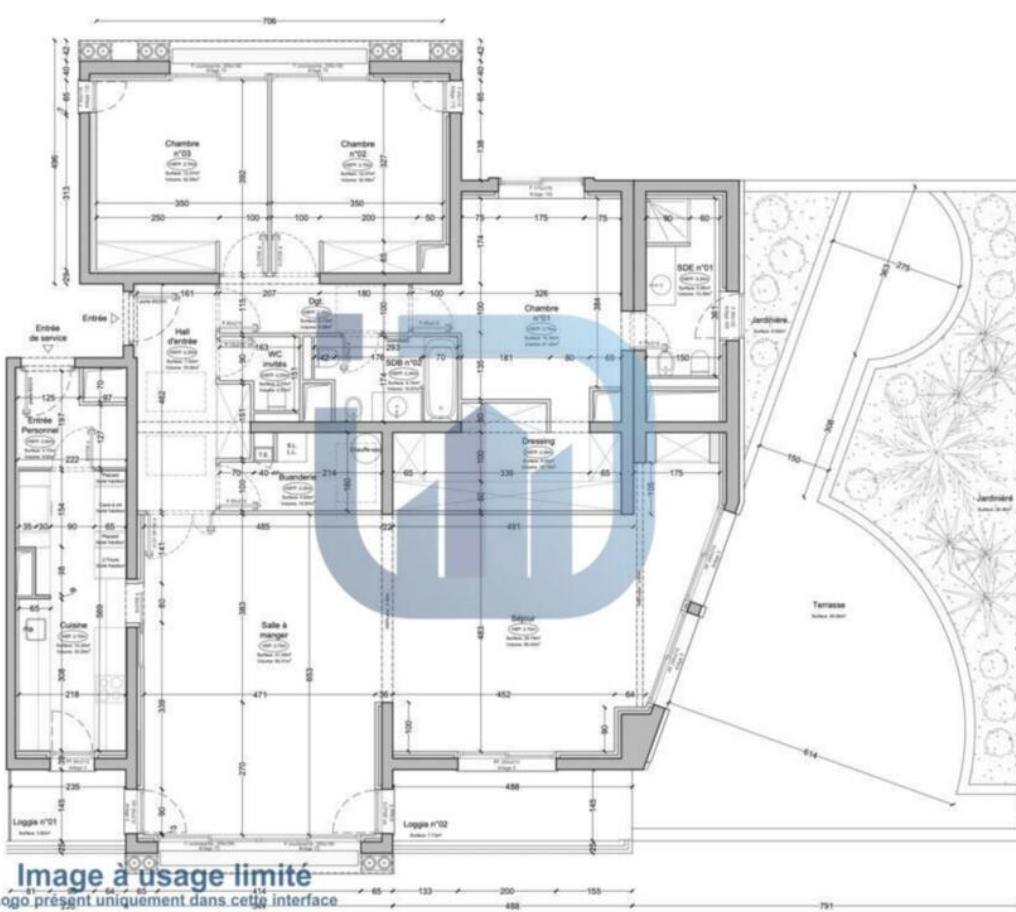
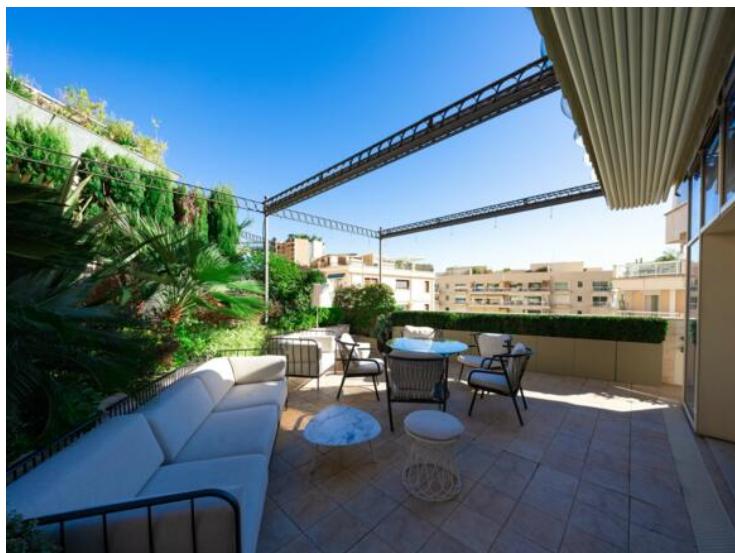


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/5

Rif. : LC-07-2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
5/5

Rif. : LC-07-2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.