

## Ultimo piano - Appartamento 3 locali da ristrutturare con vista

Vendita

420 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>69 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>15,65 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>84,65 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>3 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Lavoro richiesto</b>	<i>Rif.</i> <b>86421031</b>		

Al 14° e ultimo piano di una residenza ben tenuta, scoprite questo appartamento 3 locali di 69 m<sup>2</sup> abitabili, completato da una terrazza di 15 m<sup>2</sup> con vista mare mozzafiato fino all'Italia. L'appartamento gode di una luminosità eccezionale grazie all'esposizione e alla posizione elevata.

Si compone di un soggiorno, una cucina indipendente, due camere da letto, un bagno con doccia, un WC separato, e un corridoio che collega le varie stanze. In annessione: una cantina e un ampio garage chiuso completano la proprietà.

L'appartamento è interamente da ristrutturare, rappresentando un'opportunità ideale per un acquirente



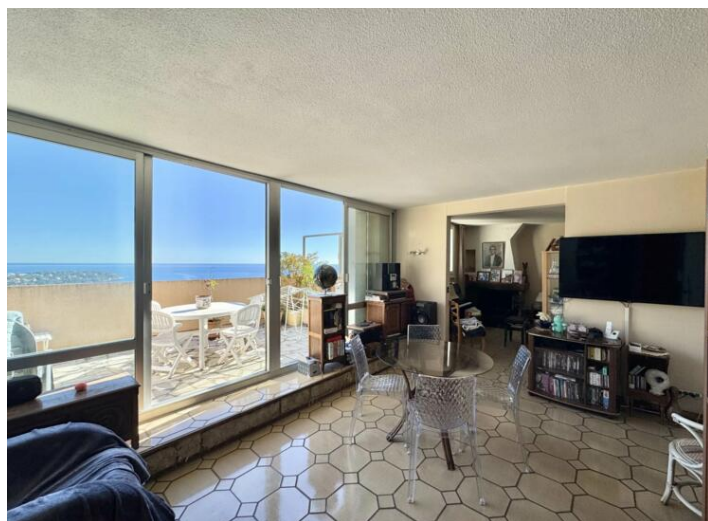
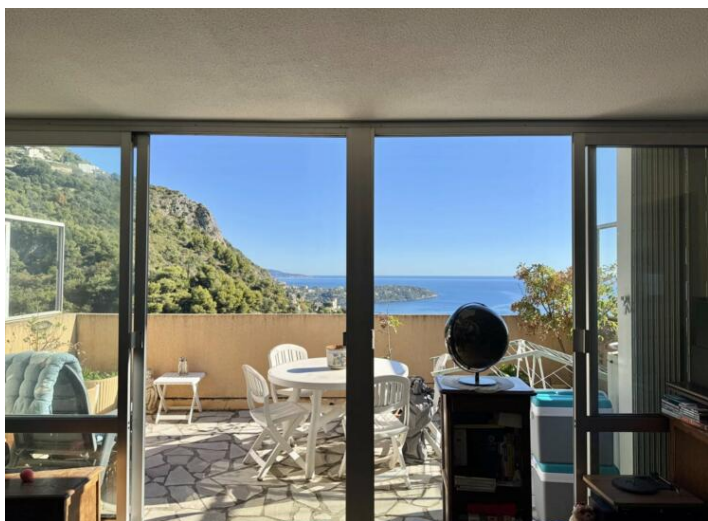
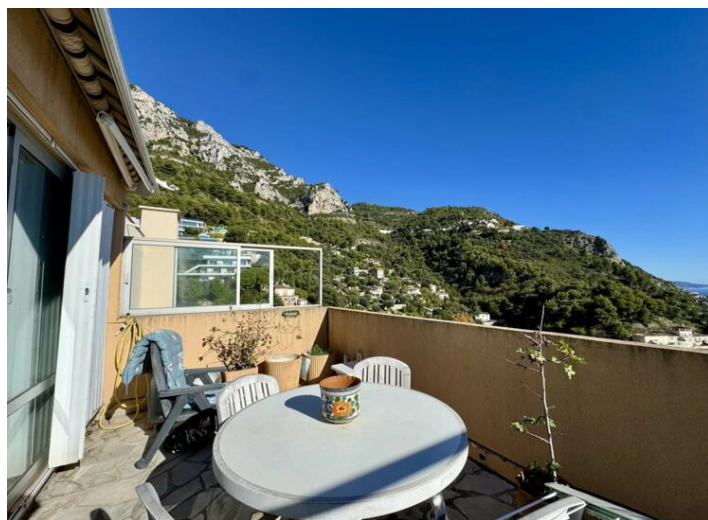
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/4**

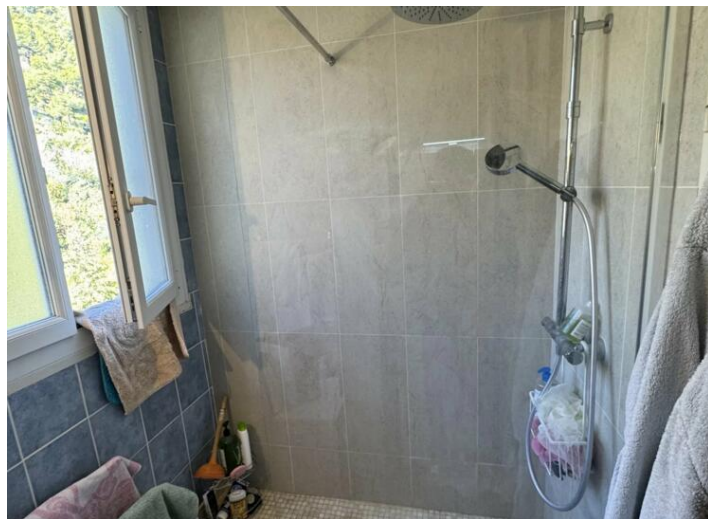
Rif. : 86421031

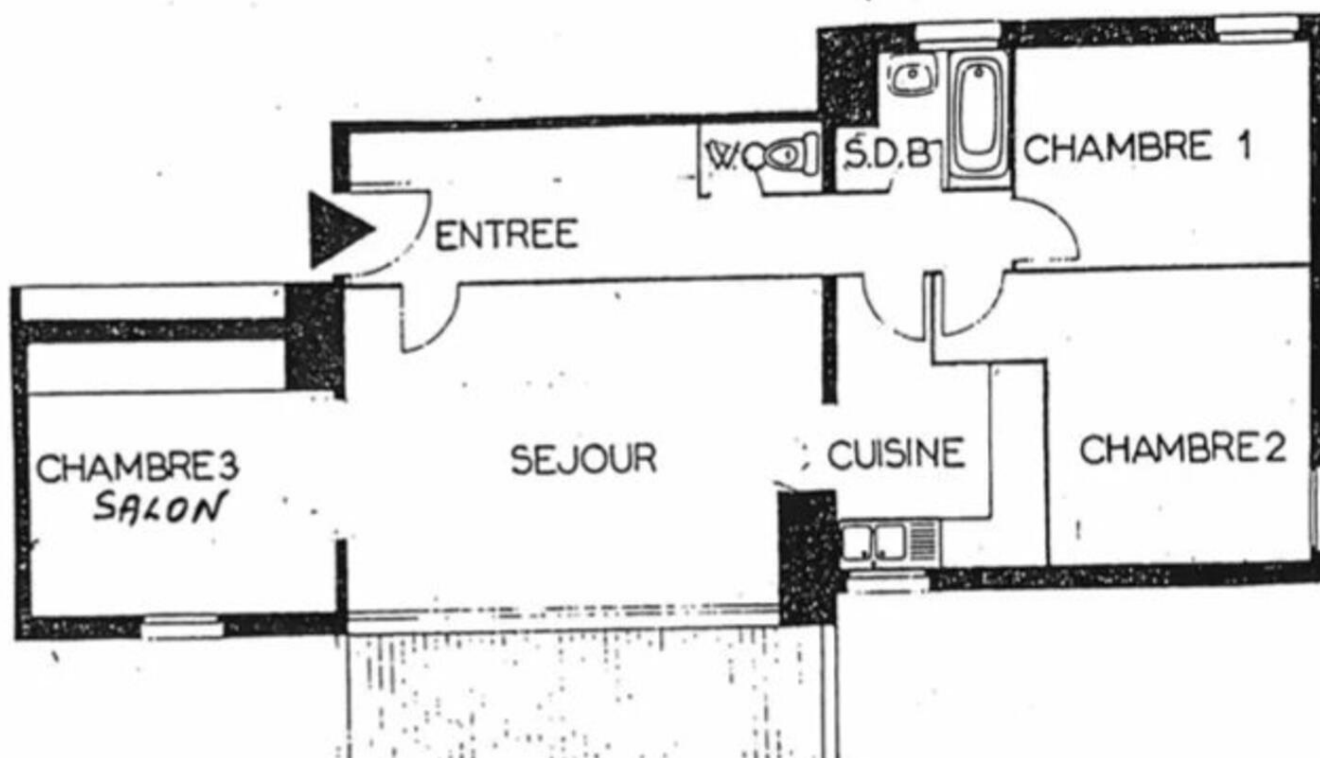
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

che desideri ridisegnare gli spazi a proprio piacimento, sia come abitazione principale sia come investimento immobiliare. È inoltre possibile creare una terza camera trasformando parte del soggiorno, secondo le esigenze.









### Diagnostic de Performances Énergétiques

