



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77  
request@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## Les Cyclades - Eleganti e lussuosi appartamenti con 5 stanze

Vendita **16 000 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Les Cyclades</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>245 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>4</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>2</b>	<i>Costi annuali</i> <b>14 400 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC-1957</b>	

Questo elegante appartamento di cinque stanze si trova in una tranquilla zona residenziale di Fontvieille, nel residence Les Cyclades. Vicino al porto di Fontvieille e a rinomati ristoranti, questo appartamento gode di una posizione ideale.

L'interno dell'appartamento è stato recentemente ristrutturato e decorato con toni naturali. Le zone giorno offrono volumi generosi e i materiali sono stati accuratamente selezionati per offrire un elevato standard di finitura.

L'appartamento è composto da un ingresso che conduce a un luminoso doppio soggiorno/sala da pranzo. Una bella cucina a pianta aperta è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Il soggiorno e la sala da pranzo si aprono su una loggia.

Quattro spaziose camere da letto completano questa eccezionale



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/7**

Rif. : VMC-1957

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

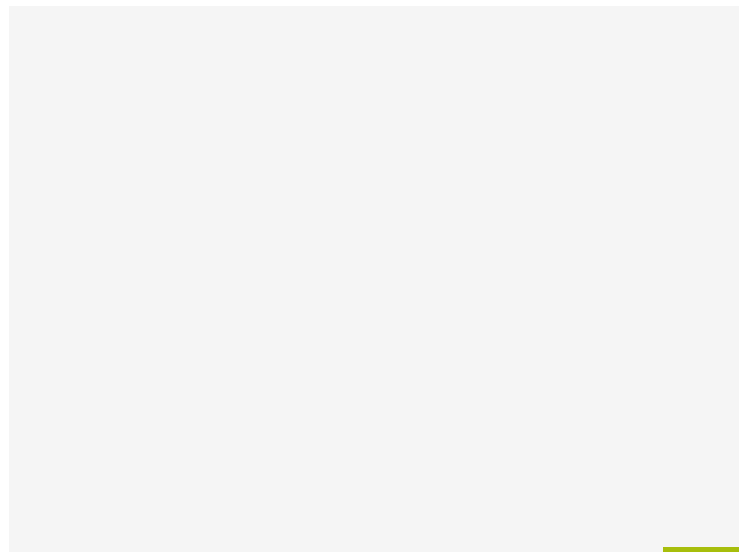
proprietà. L'ampia camera da letto principale, con bagno privato con doccia, dispone di un proprio spogliatoio. Anche le altre tre camere da letto sono dotate di spogliatoio e bagno.

L'appartamento è composto da un ingresso che conduce a un doppio salone e a una sala da pranzo, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, tre spaziose camere da letto con bagno, tre bagni, uno studio che potrebbe essere utilizzato come ufficio e un bagno per gli ospiti.

La maggior parte delle terrazze è stata chiusa per aumentare lo spazio abitativo e sfruttare al meglio la luce durante tutto l'anno.

La proprietà comprende anche un posto auto e una cantina. Un altro posto auto è disponibile in affitto.













**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**6/7**

Rif. : VMC-1957

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



