



### Monaco - Carré d'Or - Duplex eccezionale

Affitto

160 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i>	<b>Duplex</b>	<i>Stanze</i>	<b>6</b>
<i>Edificio</i>	<b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i>	<b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<b>480 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i>	<b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i>	<b>597 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i>	<b>5</b>
<i>Bagni</i>	<b>5</b>	<i>Parcheggi</i>	<b>3</b>
<i>Cantina</i>	<b>1</b>	<i>Livello</i>	<b>4ème et 5ème</b>
<i>Condizione</i>	<b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i>	<b>SP-MC-6638177</b>

Situato in una delle residenze più prestigiose di Monaco, sulla Place du Casino e a due passi dall'Hôtel de Paris, questo superbo duplex di 480 m<sup>2</sup> di superficie abitabile combina eleganza, luminosità e comfort assoluto.

Si compone di un raffinato ingresso, un soggiorno spazioso e luminoso, una cucina moderna, una sala da pranzo conviviale e cinque lussuose camere da letto, ognuna con il proprio bagno. L'appartamento beneficia anche di uno spazio esterno di 117 m<sup>2</sup>, ideale per godersi la vista e il clima monegasco.

Tre posti auto e una cantina completano questa eccezionale proprietà.

Il residence offre servizi premium: servizio di parcheggio e riconsegna auto, portineria, accesso alla piscina e alla palestra delle Thermes Marins Monte-Carlo (a condizioni), oltre a facoltativi: servizio di pulizia, servizio in



MonteCarlo-RealEstate.com

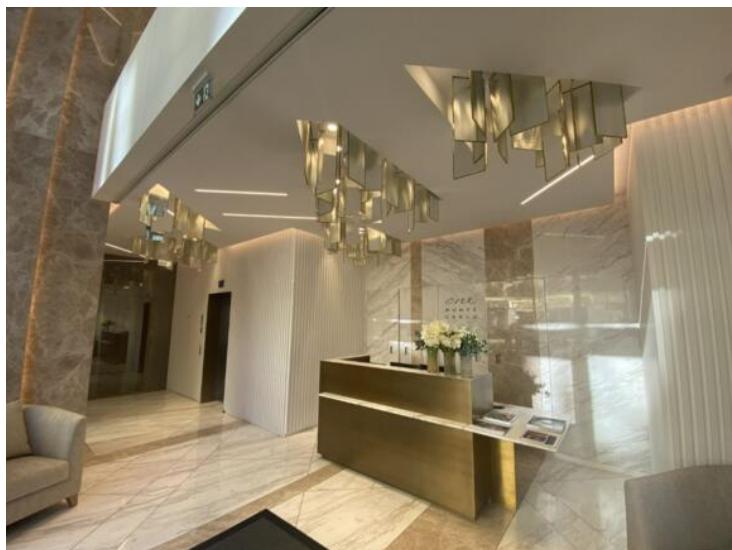
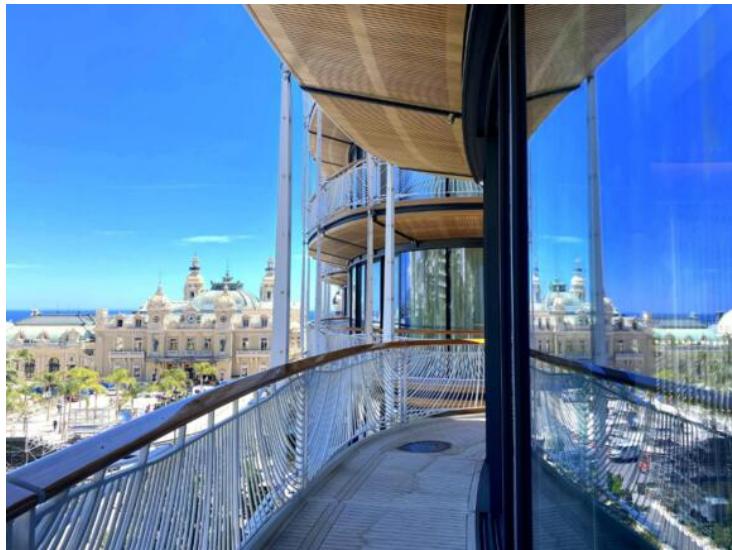
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
1/4

Rif. : SP-MC-6638177

camera dell'Hôtel de Paris e del Mada One.

Una rara opportunità di vivere nel cuore del lusso monegasco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/4

Rif. : SP-MC-6638177

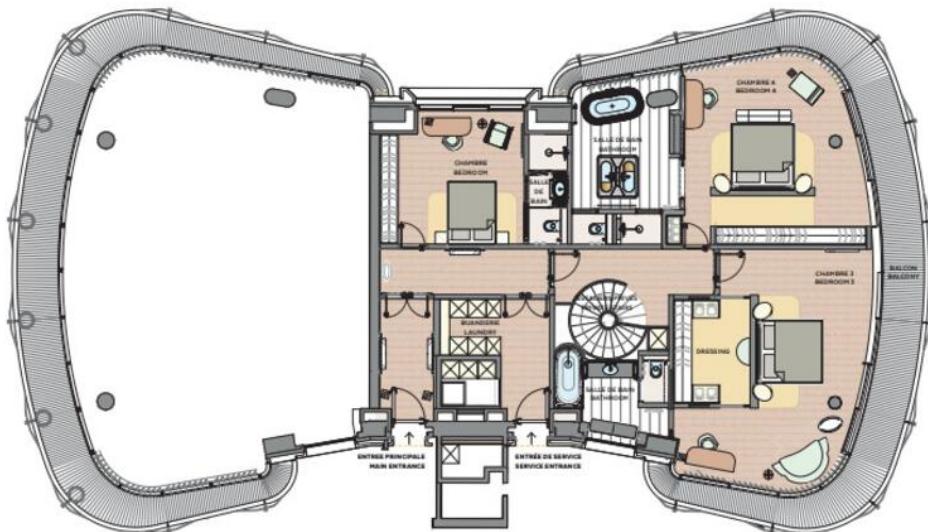


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/4

Rif. : SP-MC-6638177

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/4

Rif. : SP-MC-6638177

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.