



## MAGNIFICO APPARTAMENTO DI 4 LOCALI - CARRE D'OR - RISTRUTTURATO

Vendita

7 000 000 €

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Appartamento</b>	<b>4 stanze</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Les Acanthes</b>	<b>Carré d'Or</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Superficie terrazza</b>
<b>108 m<sup>2</sup></b>	<b>81,90 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b>	<b>Camere</b>
<b>189,90 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>
<b>Bagni</b>	<b>Parking</b>
<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Cantina</b>	<b>Livello</b>
<b>1</b>	<b>Piano terra</b>
<b>Uso misto</b>	<b>Rif.</b>
<b>Sì</b>	<b>V-215</b>

Situato nel cuore del prestigioso Carré d'Or, all'interno di una residenza di lusso con servizio di concierge, questo appartamento, attualmente in fase di ristrutturazione, unisce fascino e comfort moderni.

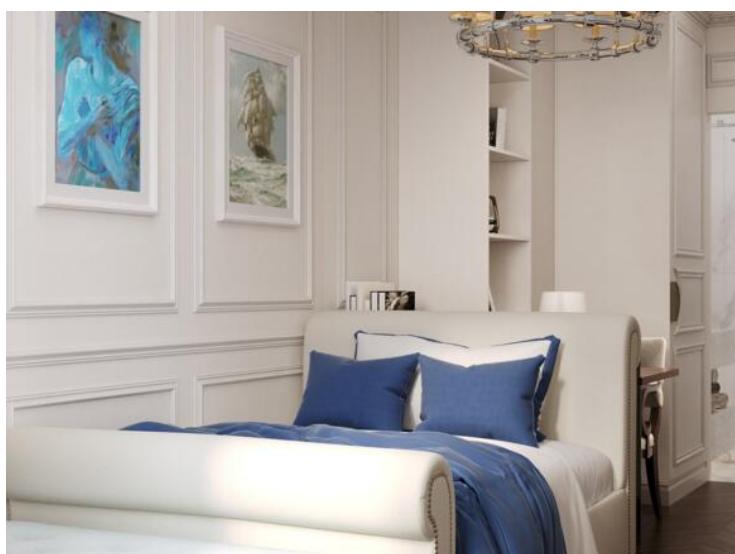
Vanta una posizione privilegiata nelle immediate vicinanze del centro commerciale Le Métropole, della Place du Casino e di tutti i servizi essenziali.

L'appartamento beneficia di un ingresso privato e si apre su un bellissimo cortile interno protetto. È composto da un soggiorno, sala da pranzo, 2 camere da letto (con la possibilità di crearne una terza), 3 bagni, una cucina americana completamente attrezzata aperta sul soggiorno, una lavanderia ed una grande terrazza che permette di godere appieno dello spazio esterno. Ci sono diversi armadi a muri che permettono di ottimizzare gli interni. Un posto auto privato per due veicoli ed una cantina completano questa proprietà.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

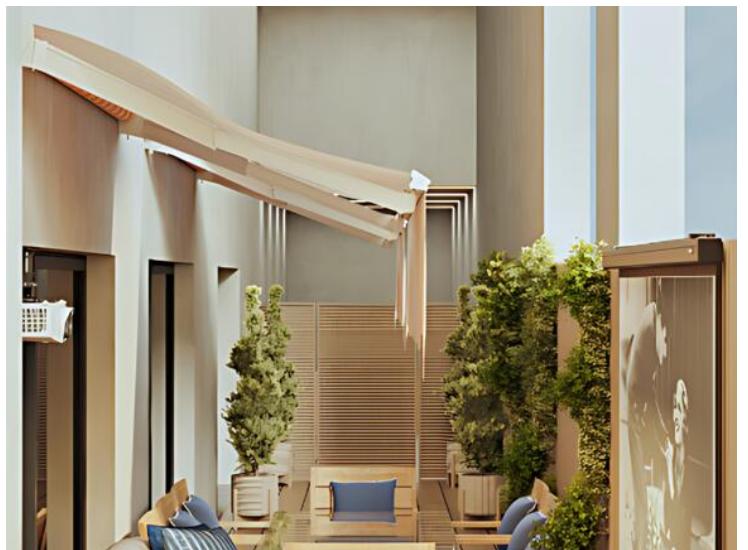
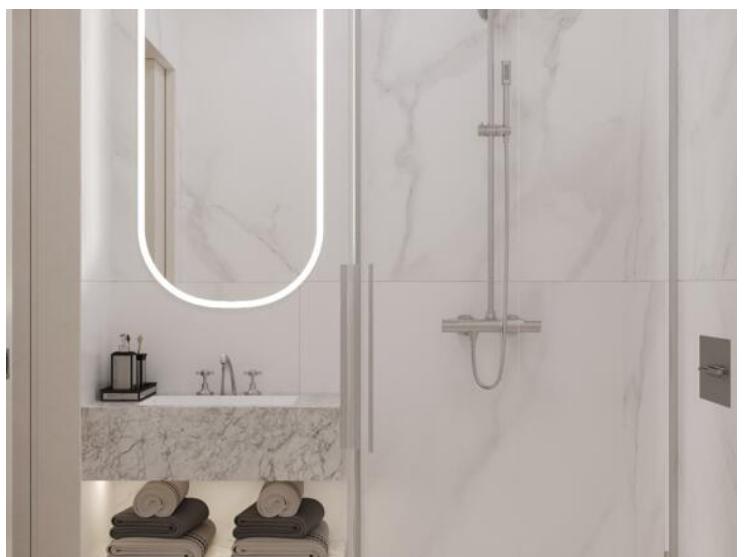


**MonteCarlo-RealEstate.com**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**2/4**

Rif. : V-215



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**3/4**

Rif. : V-215

