



# AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

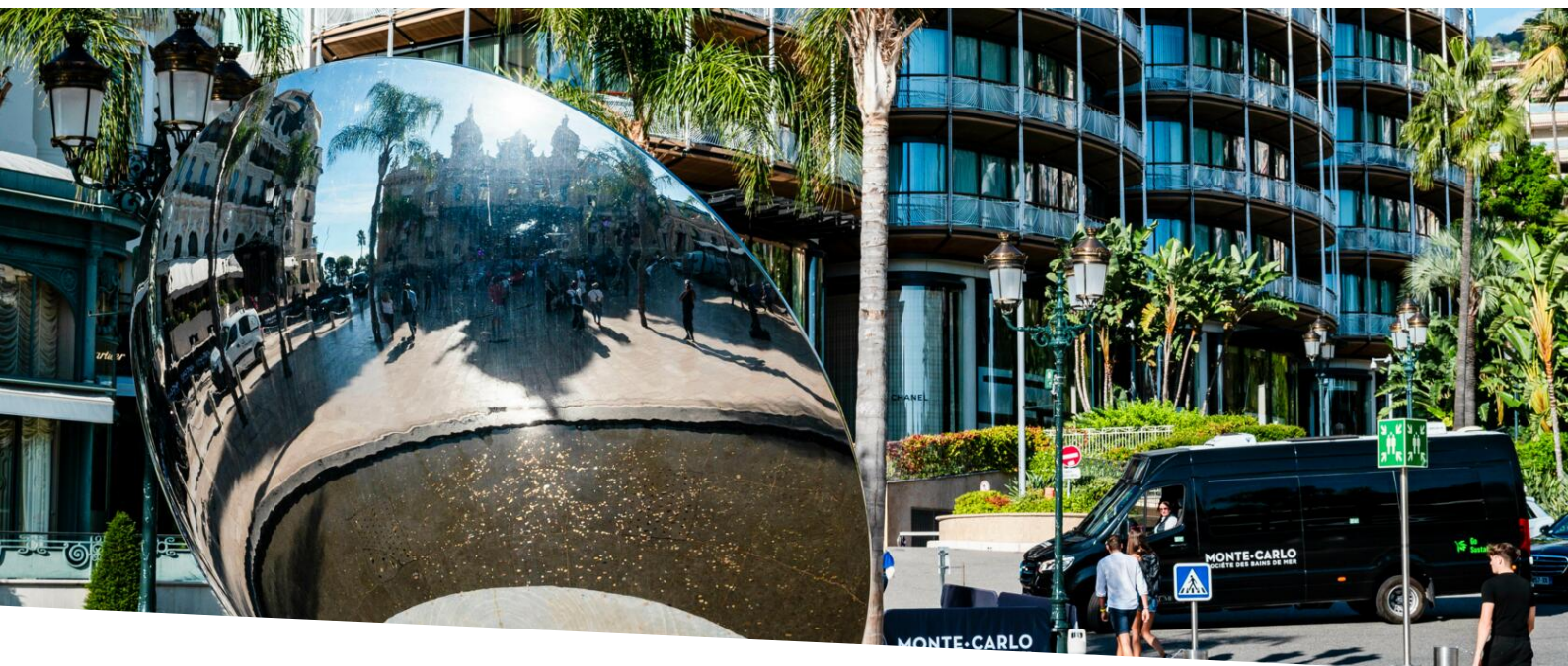
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## One Monte-Carlo, l'indirizzo più ambito del Carré d'Or

Affitto 170 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3e et 4e</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>février 2026</b>
<i>Rif.</i> <b>4PL_One_4bed_3e et 4e_C3</b>	

Situato nel prestigioso complesso One Monte-Carlo, questo appartamento duplex occupa il 3° e il 4° piano dell'edificio. L'indirizzo beneficia di un ambiente esclusivo, a pochi passi dal Casinò, dalle boutique di alta moda e dai più famosi stabilimenti gastronomici del Principato.

L'architettura contemporanea, i servizi di livello alberghiero e la sicurezza permanente contribuiscono a creare un'atmosfera di discrezione e comfort assoluto.

### Descrizione dell'appartamento

Questo duplex di circa 410 m<sup>2</sup> di superficie abitabile si apre su 117 m<sup>2</sup> di spazio esterno che offre una prospettiva aperta sulla città e sul mare. Comprende quattro spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno, una sala da pranzo indipendente e spaziose sale di ricevimento inondate di luce. L'appartamento, affittato non arredato, dispone anche di tre posti auto e di una cantina. Le finiture ricercate e i volumi



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

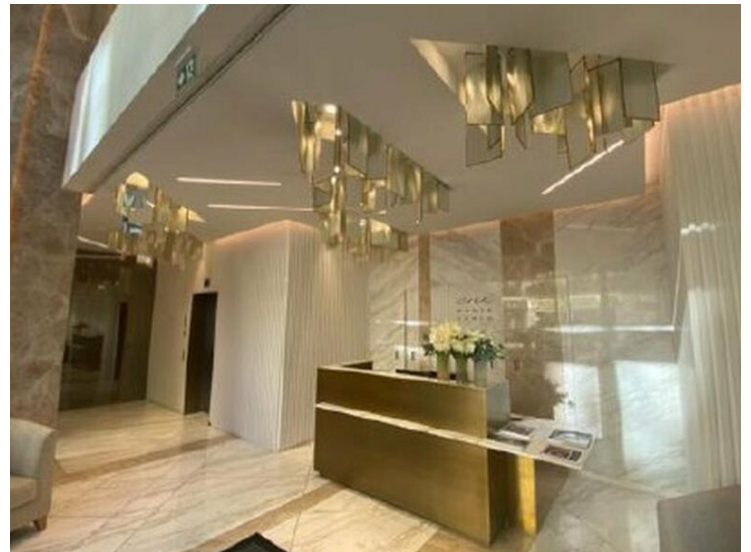
Pagina  
1/5

Rif. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

generosi riflettono un design pensato per un comfort abitativo duraturo nel tempo.

Un luogo eccezionale per godere dell'arte di vivere monegasca in un ambiente privato e centrale, disponibile per l'affitto da febbraio 2026.



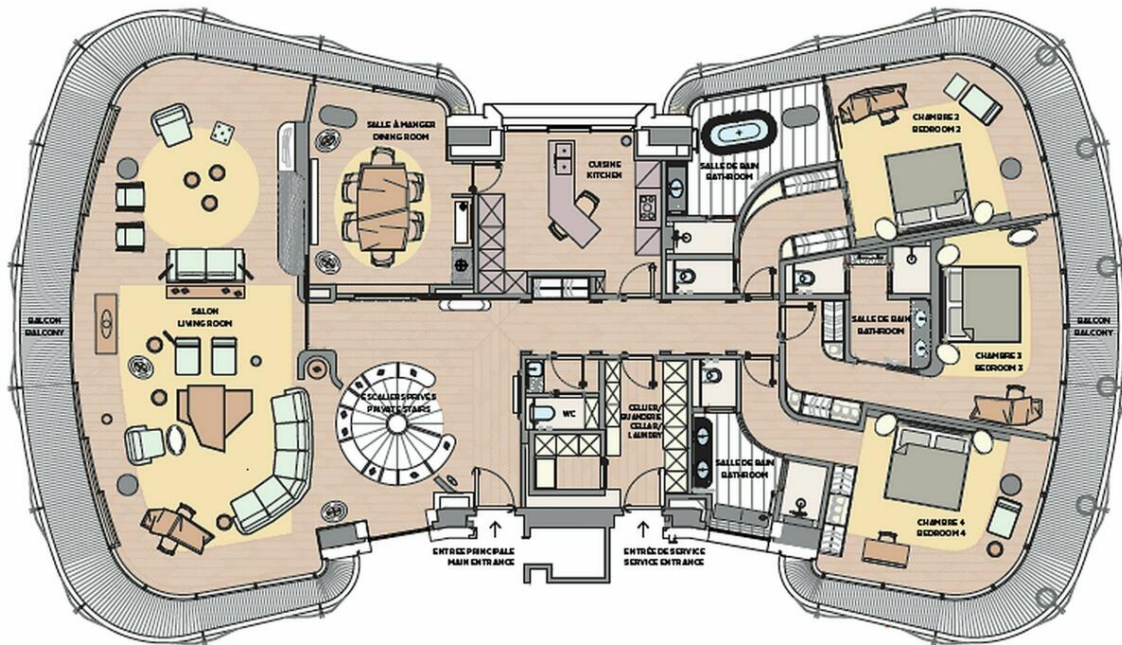




**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
**4/5**

Rif. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

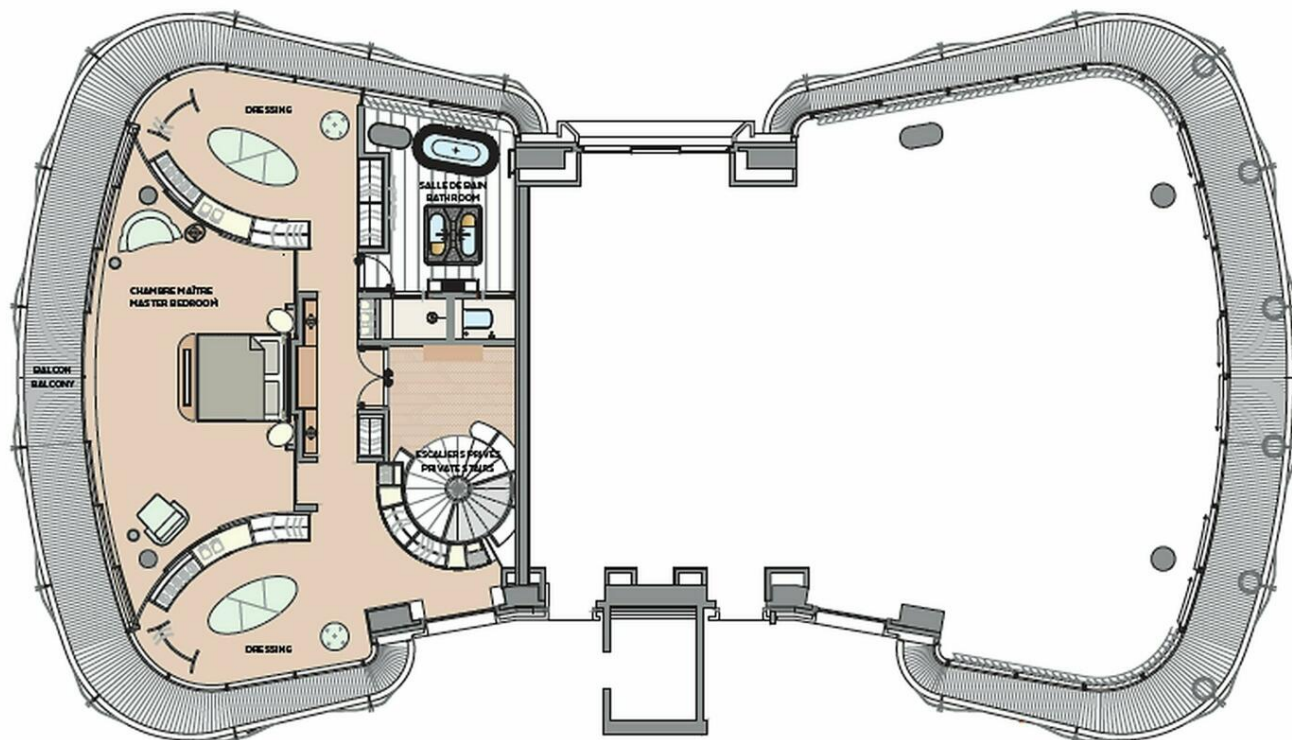
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Réf. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**5/5**