



**AGENCE CONTINENTALE**

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



## One Monte-Carlo, l'indirizzo più ambito del Carré d'Or

Affitto

170 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
<b>Appartamento</b>	<b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
<b>One Monte-Carlo</b>	<b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie terrazza</i>
<b>410 m<sup>2</sup></b>	<b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i>	<i>Camere</i>
<b>527 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>
<i>Bagni</i>	<i>Parcheggi</i>
<b>4</b>	<b>3</b>
<i>Cantina</i>	<i>Livello</i>
<b>1</b>	<b>3e et 4e</b>
<i>Condizione</i>	<i>Data di liberazione</i>
<b>Servizi lussuosi</b>	<b>février 2026</b>

Rif.

**4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3**

Situato nel prestigioso complesso One Monte-Carlo, questo appartamento duplex occupa il 3° e il 4° piano dell'edificio. L'indirizzo beneficia di un ambiente esclusivo, a pochi passi dal Casinò, dalle boutique di alta moda e dai più famosi stabilimenti gastronomici del Principato. L'architettura contemporanea, i servizi di livello alberghiero e la sicurezza permanente contribuiscono a creare un'atmosfera di discrezione e comfort assoluto.

### Descrizione dell'appartamento

Questo duplex di circa 410 m<sup>2</sup> di superficie abitabile si apre su 117 m<sup>2</sup> di spazio esterno che offre una prospettiva aperta sulla città e sul mare. Comprende quattro spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno, una sala da pranzo indipendente e spaziose sale di ricevimento inondate di luce. L'appartamento, affittato non arredato, dispone anche di tre posti auto e di una cantina. Le finiture ricercate e i volumi



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/5

Rif. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

generosi riflettono un design pensato per un comfort abitativo duraturo nel tempo.

Un luogo eccezionale per godere dell'arte di vivere monegasca in un ambiente privato e centrale, disponibile per l'affitto da febbraio 2026.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**2/5**

Rif. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/5

Rif. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



