



## Appartamento d'Eccellenza con Vista Mare - Possibilità di trasformazione in 3 locali - Posizione ideale

Vendita

4 550 000 €

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Appartamento</b>	<b>2 stanze</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Le Continental</b>	<b>Monte-Carlo</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Superficie terrazza</b>
<b>72 m<sup>2</sup></b>	<b>14 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b>	<b>Camera</b>
<b>86 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
<b>Bagno</b>	<b>Cantina</b>
<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Box</b>	<b>Condizione</b>
<b>1</b>	<b>Lavoro richiesto</b>
<b>Data di liberazione</b>	<b>Rif.</b>
<b>Immédiatement</b>	<b>VMA0925-2_251118-110510</b>

Situato nel cuore di Monte-Carlo, questo appartamento di 2 locali al Continental offre una vista mozzafiato sul mare, una terrazza, un luminoso soggiorno, una camera da letto, un parcheggio e una cantina. A pochi passi dal Casinò e dal One Monte-Carlo, combina una posizione privilegiata e uno stile di vita lussuoso.

### MONTE-CARLO

Situato nel cuore del Principato di Monaco, nell'esclusivo quartiere di Monte-Carlo, a pochi passi dal celebre Casinò di Monte-Carlo e dal nuovo complesso One Monte-Carlo, questo appartamento gode di una posizione eccezionale.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/6

Rif. : VMA0925-2\_251118-110510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il quartiere offre numerosi servizi, tra cui boutique di lusso e ristoranti raffinati.

L'appartamento vanta una **vista mare spettacolare**, che si estende dalla **Pointe de Cap Martin** sulla sinistra fino al **Museo Oceanografico** sulla destra.

Si compone come segue:

- Ingresso
- Cucina indipendente
- Soggiorno luminoso con zona pranzo, che si apre su una terrazza
- Camera da letto con terrazza privata

In aggiunta, c'è la possibilità di acquistare un ampio box auto chiuso nella residenza *Les Floralies*. Dimensioni del box: 2,60 m di larghezza e 6,30 m di lunghezza.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/6

Rif. : VMA0925-2\_251118-110510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

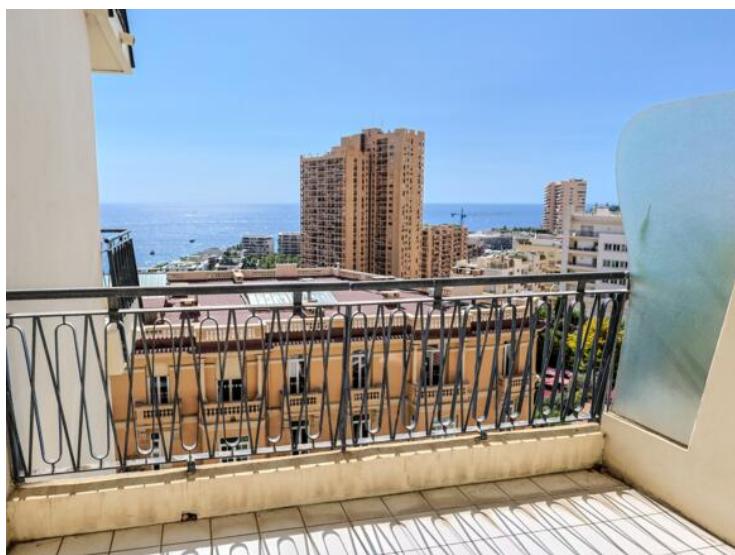


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**3/6**

Rif. : VMA0925-2\_251118-110510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**4/6**

Rif. : VMA0925-2\_251118-110510

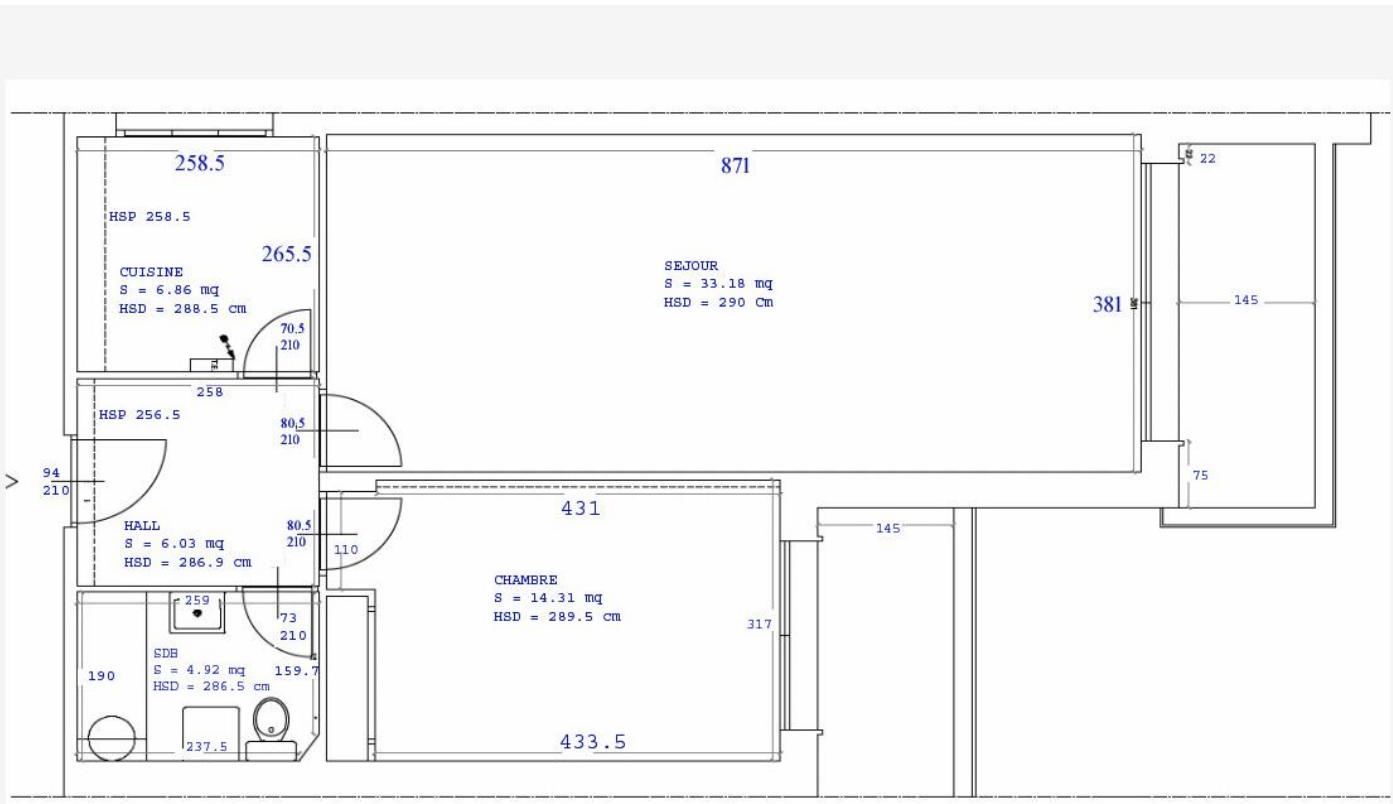
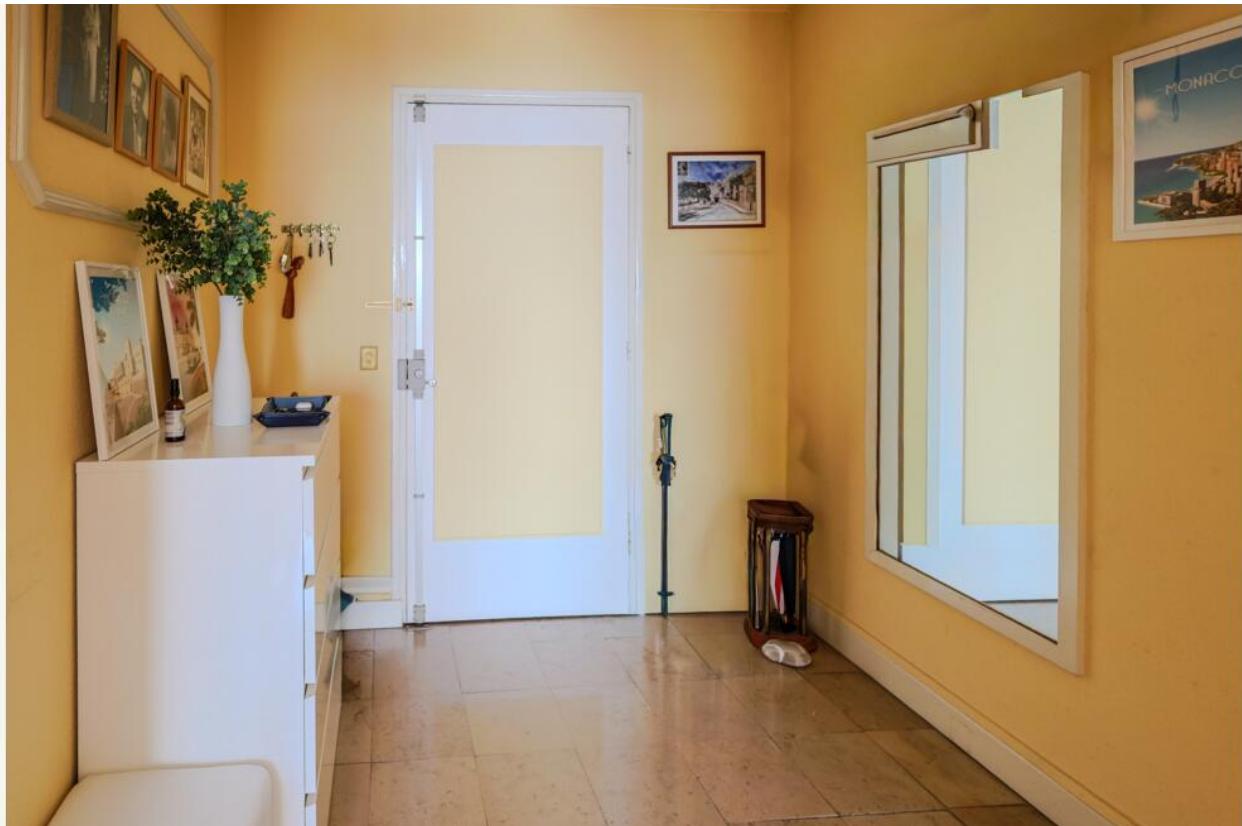


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**5/6**

Rif. : VMA0925-2\_251118-110510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**6/6**

Rif. : VMA0925-2\_251118-110510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.