



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77  
info@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## LE PANORAMA - MAGNIFICO 4 CAMERE - APPARTAMENTO PADRONALE

**Vendita**

**22 000 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Panorama</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>176 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>109 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>285 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>12</b>
<i>Costi annuali</i> <b>21 600 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC2145</b>

Questo straordinario appartamento padronale si trova nella residenza Le Panorama. Offre una vista eccezionale sul mare, sul Port Hercule e sul circuito di Formula 1. L'edificio è situato in posizione ideale sul Porto e molto vicino alla Place du Casino, alle Thermes Marins e allo Yacht Club di Monaco.

L'appartamento è attualmente in buone condizioni e le foto in 3D realizzate da un architetto rinomato vi danno la possibilità di proiettarvi in questo appartamento dal grande potenziale.

Questo appartamento è un prodotto davvero eccezionale nel Principato.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno/sala da pranzo con accesso a una bella terrazza affacciata su Port Hercule, una grande cucina completamente attrezzata con accesso a una profonda terrazza, una camera da letto principale sul davanti con armadi a muro, un bagno con doccia, altre due belle camere da letto e un bagno per gli ospiti.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : VMC2145

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Due posti auto e una cantina completano questa proprietà









MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/5

Rif. : VMC2145

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



