

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - VILLA - VISTA PANORAMICA SUL MARE

Vendita

3 500 000 €

| | |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Città | <i>Stanze</i> 6 |
| <i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin | <i>Paese</i> Francia |
| <i>Superficie abitabile</i> 400 m² | <i>Camere</i> 5 |
| <i>Bagni</i> 5 | <i>Condizione</i> Ottimo stato |
| <i>Vista</i> MARE - MONTAGNA - PANORAMICO | <i>Exposition</i> A sud |
| <i>Data di liberazione</i> Disponibile | <i>Rif.</i> VF1581 |

A Roquebrune-Cap-Martin, superba villa provenzale di 400 m² su un terreno di 2.065 m², che offre calma, luminosità e vista panoramica sul mare e su Monaco, a soli 15 minuti dal Principato.

A Roquebrune-Cap-Martin, in una posizione privilegiata che domina il mare e il Principato di Monaco. Situata sulle alture, questa elegante villa provenzale gode di una calma assoluta, senza edifici di fronte, e di una luminosità eccezionale durante tutto il giorno.

Costruita su un terreno paesaggistico di circa 2.065 m², la proprietà offre una superficie abitabile di circa 400 m² distribuiti su tre livelli. L'ampio soggiorno si apre su splendide terrazze che offrono una vista panoramica sul mare. La sala da pranzo adiacente e la cucina indipendente completamente attrezzata consentono di godere di uno spazio abitativo conviviale e funzionale.



La villa comprende anche un salotto con camino, cinque camere da letto, ciascuna con bagno privato, uno studio, una lavanderia e numerosi spazi di stoccaggio. Gli esterni sono disposti intorno a una piscina e a un giardino.

Un posto auto coperto e cinque posti auto completano questa proprietà rara. Esposta a sud e situata a soli quindici minuti da Monaco, questa proprietà offre un ambiente di vita eccezionale tra mare e montagna.

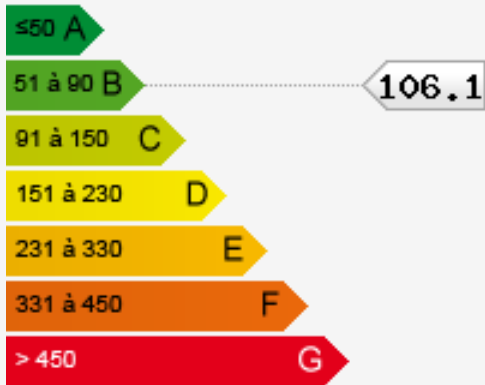








Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

