



MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

1 Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tel : +377 99 99 76 80  
info@mycrownestates.mc  
www.mycrownestates.mc



## Appartamento ristrutturato in vendita a Condamine

Vendita

4 750 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Petrel</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie totale</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Rue Princesse Caroline, le Rocher &amp; Circuit Formula 1</b>	<i>Exposition</i> <b>Nord e Sud</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Available</b>	<i>Rif.</i> <b>MCE115</b>

Il quartiere di Condamine combina fascino, comodità e un'atmosfera urbana vivace. Incentrata attorno alla famosa Place d'Armes e che si estende lungo il Port Hercules, offre un mix dinamico di mercati, boutique, caffè e ristoranti. Le sue strade pittoresche, le zone pedonali e la vicinanza al porto la rendono una zona ideale sia per i residenti che per i visitatori in cerca di uno stile di vita monegasco autentico.

Un superbo appartamento di 3 stanze per uso misto (abitazione o ufficio), situato al secondo piano (equivalente all'altezza di un terzo piano) dell'edificio "Le Petrel", una residenza moderna con ascensore idealmente situata sull'unica strada pedonale del Principato.

Luminoso, raffinato e raffinato, questo appartamento si trova a Port Hercules. Completamente ristrutturata con materiali di alta qualità, offre un'atmosfera contemporanea valorizzata da finiture particolarmente attente.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : MCE115

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Consiste in un atrio d'ingresso che si apre su un soggiorno con cucina open space e terrazza, oltre a due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e una terrazza privata.





