



appartamento a 3 stanze con viste mozzafiato sul porto e sul Mar Mediterraneo - Herakleia

Vendita

5 500 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Edificio Herakleia	Quartiere Moneghetti
Superficie abitabile 85 m²	Superficie terrazza 15 m²
Superficie totale 100 m²	Camere 2
Bagni 2	Parcheggi 2
Cantina 1	Costi annuali 4 100 €
Condizione Ristrutturato	Data di liberazione Disponibile
<i>Rif.</i> Herakleia3pSa	

Con vista sul quartiere Moneghetti di Monaco, al 2 boulevard du Jardin Exotique, si trova la residenza Herakleia. Il suo principale punto di forza è la spettacolare vista panoramica su Port Hercule, un vero quadro vivente del dinamismo marittimo del Principato e della maestosità degli yacht di lusso ormeggiati lì. I residenti beneficiano dei servizi di concierge in loco, che offrono un comfort di vita ottimale e senza sforzo.

L'Herakleia gode anche di una posizione strategica, nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Monaco, che facilita la navigazione nel Principato e oltre. E per un facile accesso ai vivaci quartieri di La Condamine e Le Port, un ascensore pubblico è a pochi passi, che ti dà accesso diretto al cuore dell'attività di Monaco.

Appartamento molto luminoso a 3 stanze, completamente ristrutturato con finiture di alta gamma e dotato di



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

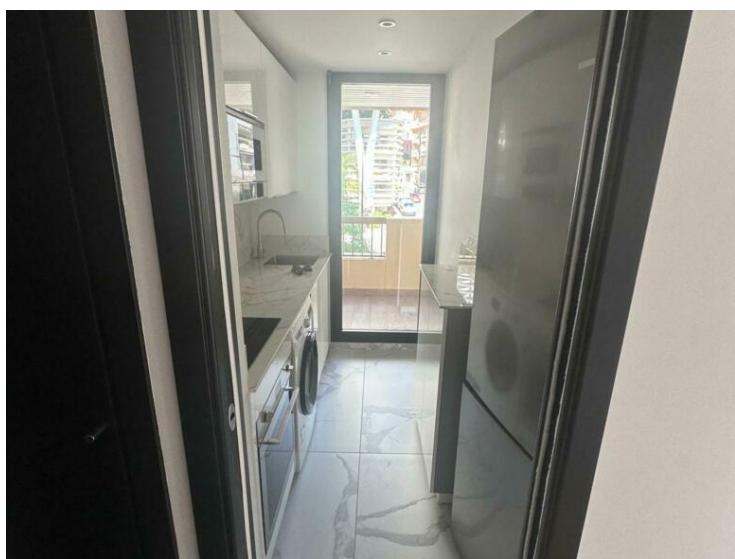
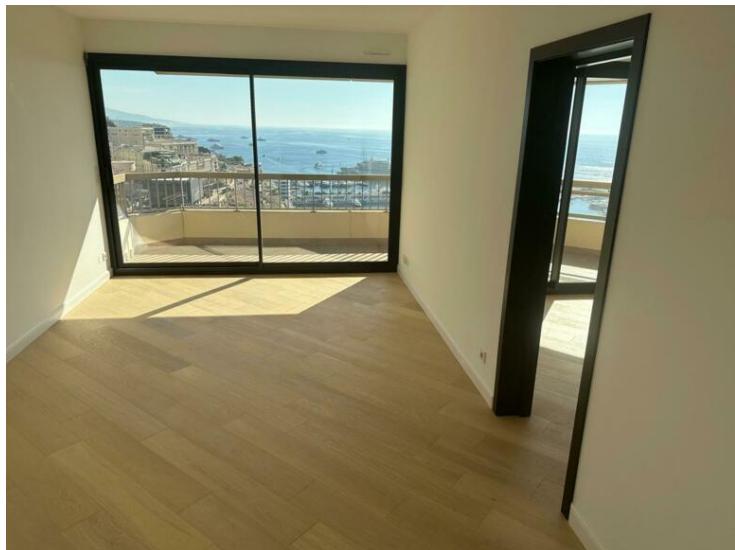
Rif. : Herakleia3pSa

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

aria condizionata. Offre una vista panoramica a 180° sul Principato, sul Porto Hercule, sul mare e sulla Rocca, con accesso diretto al Porto di Monaco tramite ascensore.

È composta da un ingresso, un soggiorno che si apre su una grande terrazza, due camere da letto ciascuna con il proprio bagno o doccia, oltre a una cucina separata e completamente attrezzata. Una cantina completa il set.

Due posti auto nell'edificio possono essere acquistati a un costo aggiuntivo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : Herakleia3pSa

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

