



**ASTRAL PROPERTIES**

**ASTRAL PROPERTIES SAM**

1 Avenue Henry Dunant  
98000 Monaco

Tel : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc



## DUPLEX IN VENDITA AL MONTECARLO STAR

**Vendita**

**Esclusività**

**5 450 000 €**

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>2 stanze</b>	<b>Edificio</b> <b>Monte Carlo Star</b>	<b>Quartiere</b> <b>Carré d'Or</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>82 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>23 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale</b> <b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>Camera</b> <b>1</b>
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>	<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Condizione</b> <b>Buono stato</b>
<i>Rif.</i> <b>DPLXSTAR</b>			

Bellissimo appartamento duplex di 2 locali situato in una prestigiosa residenza nel Carré d'Or, con accesso diretto a Piazza del Casinò.

L'appartamento è in ottime condizioni.

È composto da:

- **Al livello inferiore:** ingresso, soggiorno principale, cucina a vista, toilette, loggia.
- **Al livello superiore:** soggiorno principale, bagno, loggia.

1 posto auto nell'edificio e una cantina sono inclusi nella vendita dell'appartamento.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

**1/2**

Rif. : DPLXSTAR



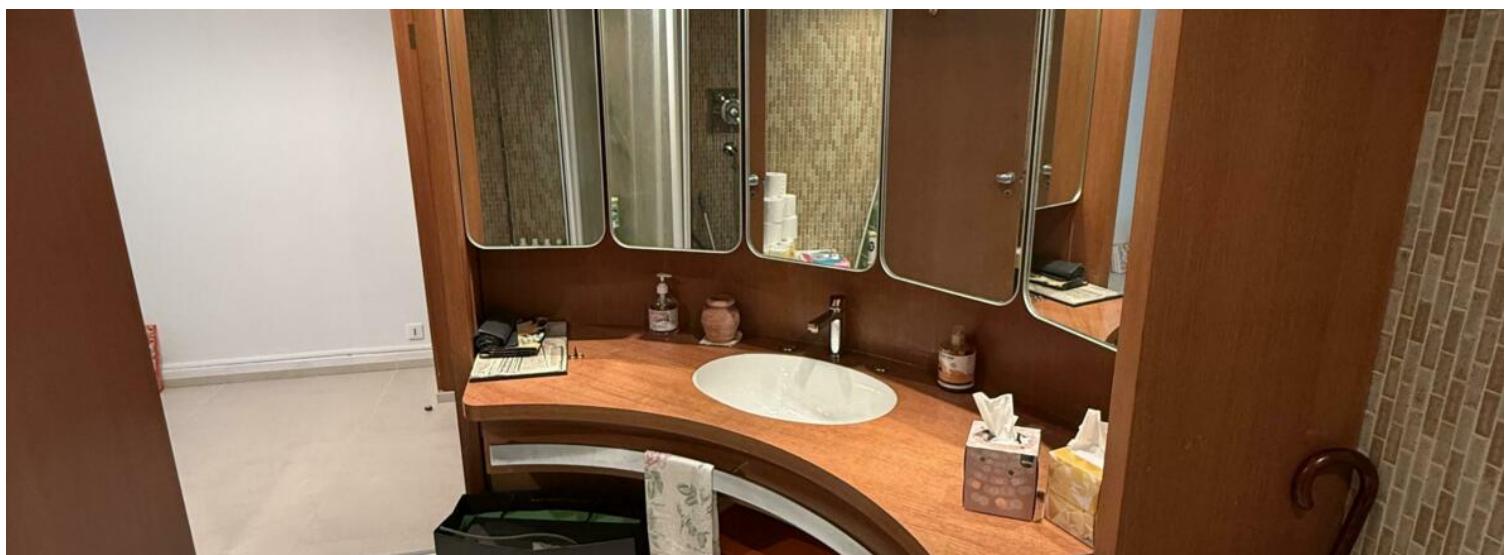
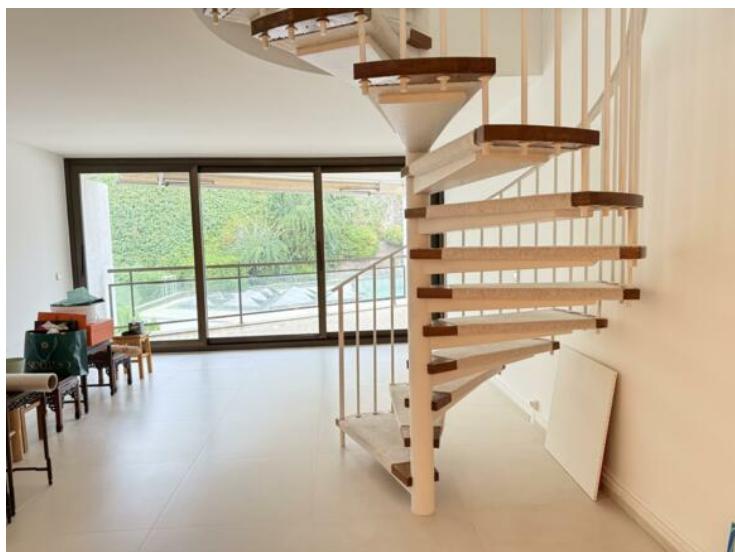
ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/2

Rif. : DPLXSTAR