



## SUBLIME BILOCALE RISTRUTTURATA IN CENTRO

Vendita

4 200 000 €

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Appartamento</b>	<b>2 stanze</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Les Acanthes</b>	<b>Carré d'Or</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Superficie terrazza</b>
<b>57 m<sup>2</sup></b>	<b>16 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b>	<b>Camera</b>
<b>73 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
<b>Bagno</b>	<b>Parking</b>
<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Cantina</b>	<b>Livello</b>
<b>1</b>	<b>11</b>
<b>Condizione</b>	<b>Data di liberazione</b>
<b>Servizi lussuosi</b>	<b>30/04/26</b>
<b>Rif.</b>	
<b>VM-14-25</b>	

Situata nel rinomato quartiere del Carré d'Or, "Les Acanthes" è una residenza di standing a pochi passi dalle spiagge del Larvotto e dalla celebre Place du Casino. L'ingresso principale dell'edificio dispone di reception con servizio di portineria, a pochi metri dal Metropole Shopping Center. Una seconda uscita conduce direttamente su Rue du Portier, circondata da alcuni dei ristoranti più rinomati di Monaco: Cipriani, Robuchon, Zeffirino, Trinity, e altri.

La residenza è dotata di impianto di climatizzazione con funzione caldo/freddo, per il massimo comfort in ogni stagione.

Situato in una residenza prestigiosa con servizio di portineria, questo splendido appartamento offre uno stile di vita raffinato e confortevole. Fin dall'ingresso si percepiscono l'armonia degli spazi e la qualità delle finiture. Il soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata è ideale per ricevere e si apre su un'ampia e bellissima terrazza, perfetto prolungamento esterno dell'area living.

La zona notte comprende una camera da letto elegante con armadi a muro e un moderno bagno con doccia e



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

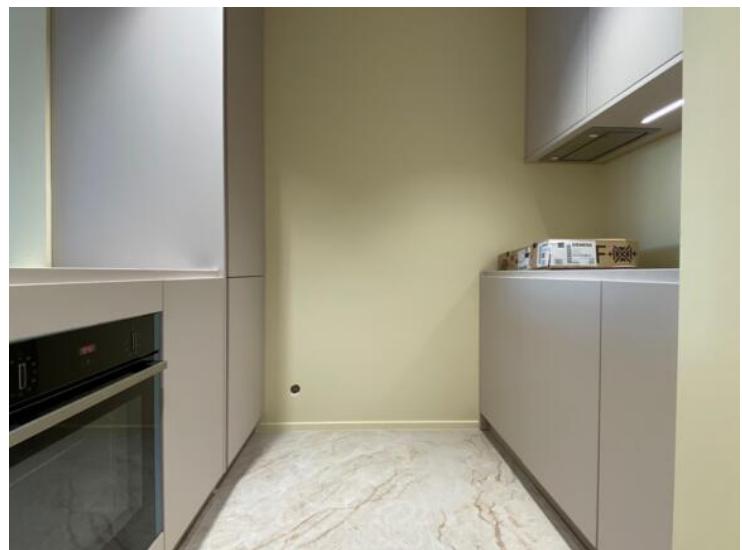
1/4

Rif. : VM-14-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

servizi. Un pratico bagno per gli ospiti completa la distribuzione interna.

Cantina e posto auto privato completano questa proprietà rara, perfetta sia come residenza principale che come raffinato pied-à-terre nel Principato.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/4

Rif. : VM-14-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

3/4

Rif. : VM-14-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : VM-14-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.