



SUBLIME BILOCALI RISTRUTTURATA IN CENTRO

Vendita

4 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Les Acanthes	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 57 m²	<i>Superficie terrazza</i> 16 m²
<i>Superficie totale</i> 73 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 11
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Data di liberazione</i> 30/04/26
<i>Rif.</i> VM-14-25	

Situata nel rinomato quartiere del Carré d'Or, "Les Acanthes" è una residenza di standing a pochi passi dalle spiagge del Larvotto e dalla celebre Place du Casino. L'ingresso principale dell'edificio dispone di reception con servizio di portineria, a pochi metri dal Metropole Shopping Center. Una seconda uscita conduce direttamente su Rue du Portier, circondata da alcuni dei ristoranti più rinomati di Monaco: Cipriani, Robuchon, Zeffirino, Trinity, e altri.

La residenza è dotata di impianto di climatizzazione con funzione caldo/freddo, per il massimo comfort in ogni stagione.

Situato in una residenza prestigiosa con servizio di portineria, questo splendido appartamento offre uno stile di vita raffinato e confortevole. Fin dall'ingresso si percepiscono l'armonia degli spazi e la qualità delle finiture. Il soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata è ideale per ricevere e si apre su un'ampia e bellissima terrazza, perfetto prolungamento esterno dell'area living.

La zona notte comprende una camera da letto elegante con armadi a muro e un moderno bagno con doccia e



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

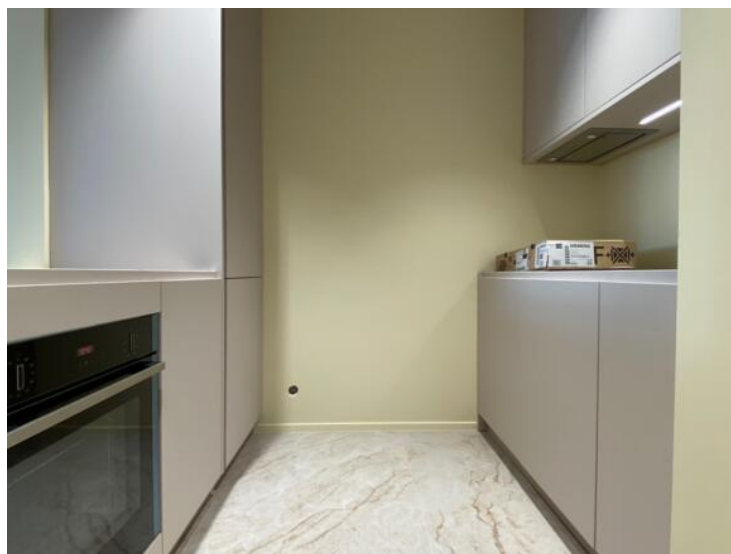
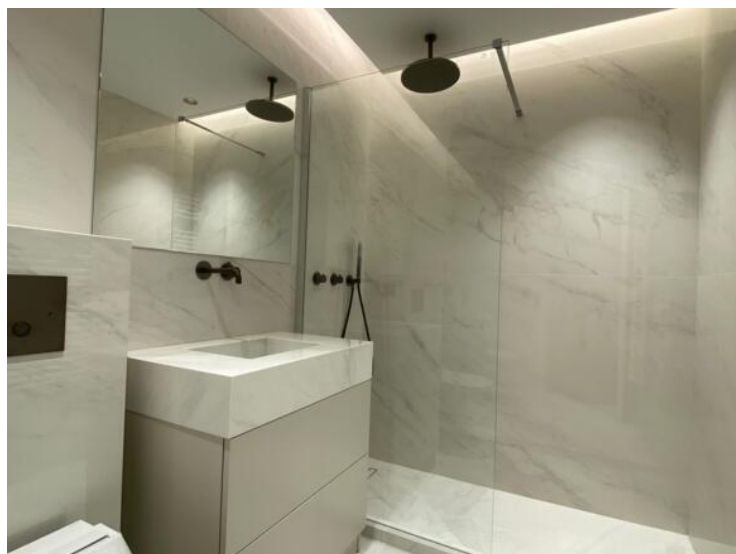
Pagina
1/4

Rif. : VM-14-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

servizi. Un pratico bagno per gli ospiti completa la distribuzione interna.

Cantina e posto auto privato completano questa proprietà rara, perfetta sia come residenza principale che come raffinato pied-à-terre nel Principato.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : VM-14-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.