



Superbo Trilocale con viste panoramiche sul porto di Monaco, sul mare e sul palazzo

Vendita

5 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Herakleia	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 85 m²	<i>Superficie terrazza</i> 15 m²
<i>Superficie totale</i> 100 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 8
<i>Costi annuali</i> 4 100 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Uso misto</i> Si	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> VTE HERAKLEIA	

Un appartamento luminoso all'angolo, che offre una delle viste più belle su Monaco: mare, porto e Palazzo del Principe.

Appartamento di tre stanze di **100 mq** (85 mq di superficie abitativa + 15 mq di schiera), idealmente situato



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Réf. : VTE HERAKLEIA

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

all'ottavo piano dell' **Herakleia** e con una **vista spettacolare sul Porto di Monaco, sul mare e sul Palazzo del Principe**.

Attraversante e molto luminoso, offre un comfort ottimale grazie ai suoi servizi di fascia alta.

L'appartamento è composto da:

- **Un soggiorno luminoso** con magnifiche viste sul mare e Monaco
- **Una camera da letto padronale** con viste mozzafiato, riparto incorporato
- **Un bagno** con vasca, bidet, water
- **Una seconda camera da letto** con spazio di deposito e balcone
- **Una doccia**
- **Una cucina separata completamente attrezzata**, nuovi elettrodomestici (lavatrice, forno, frigorifero)
- **Una terrazza**

Appartamento climatizzato dotato di finestre di alta fascia e eccellente insonorizzazione

Una grande cantina di 5 m² completa questa proprietà.

È possibile acquistare inoltre 2 posti auto nell'edificio.









