



## FONTVIEILLE | ROSA MARIS | 2 STANZE

Vendita

5 150 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Rosa Maris</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>54 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>16 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Rif.</i> <b>VMO-1024-4_251126</b>	

Vivi l'eccezione con questo bilocale, situato nella prestigiosa residenza ROSA MARIS, che offre una vista maestosa sui giardini e sul mare. Uno spazio di 70 m<sup>2</sup> da personalizzare, ideale per creare la tua oasi di serenità a Monaco!

**ROSA MARIS:** Scoprite questo appartamento di **2 locali completamente ristrutturato** nella prestigiosa **residenza ROSA MARIS**, idealmente situato al 9° piano e con vista mozzafiato sui giardini e sul Mar Mediterraneo.

Con una superficie totale di **70 m<sup>2</sup>**, la proprietà dispone di **54 m<sup>2</sup> di raffinato spazio abitativo e 16 m<sup>2</sup> di terrazze**, perfettamente progettate per godere dello stile di vita unico di Monaco.

Questo appartamento chiavi in mano combina **eleganza moderna, comfort e tranquillità**, creando un rifugio ideale nel cuore del Principato. Due ampie terrazze vi invitano ad assaporare l'atmosfera mediterranea e l'ambiente sereno del residence.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/5**

Rif. : VMO-1024-4\_251126

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Per ulteriore comodità, l'appartamento dispone di un **posto auto privato nel 3° seminterrato** dell'edificio.

Una vera e propria oasi di pace da scoprire, che combina comfort moderni e ambienti incantevoli.



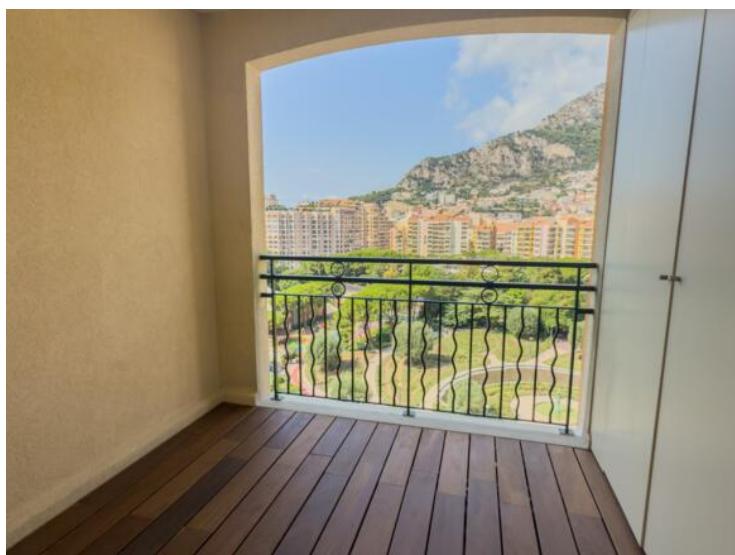
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/5

Rif. : VMO-1024-4\_251126

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

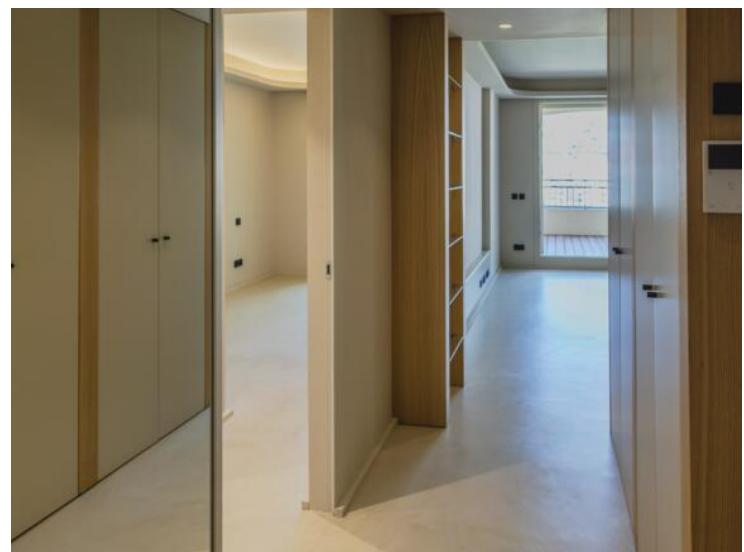


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
3/5

Rif. : VMO-1024-4\_251126

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

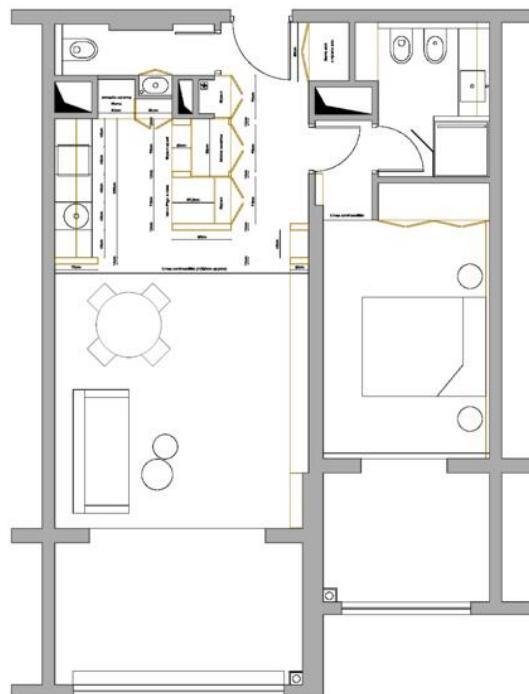


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**4/5**

Rif. : VMO-1024-4\_251126

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Apt.94p Rosa Marie, Monaco

Planta generale / Layout Generale

1:25

Settembre 2024 / Disegno No. 01



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**5/5**

Rif. : VMO-1024-4\_251126

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.