



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

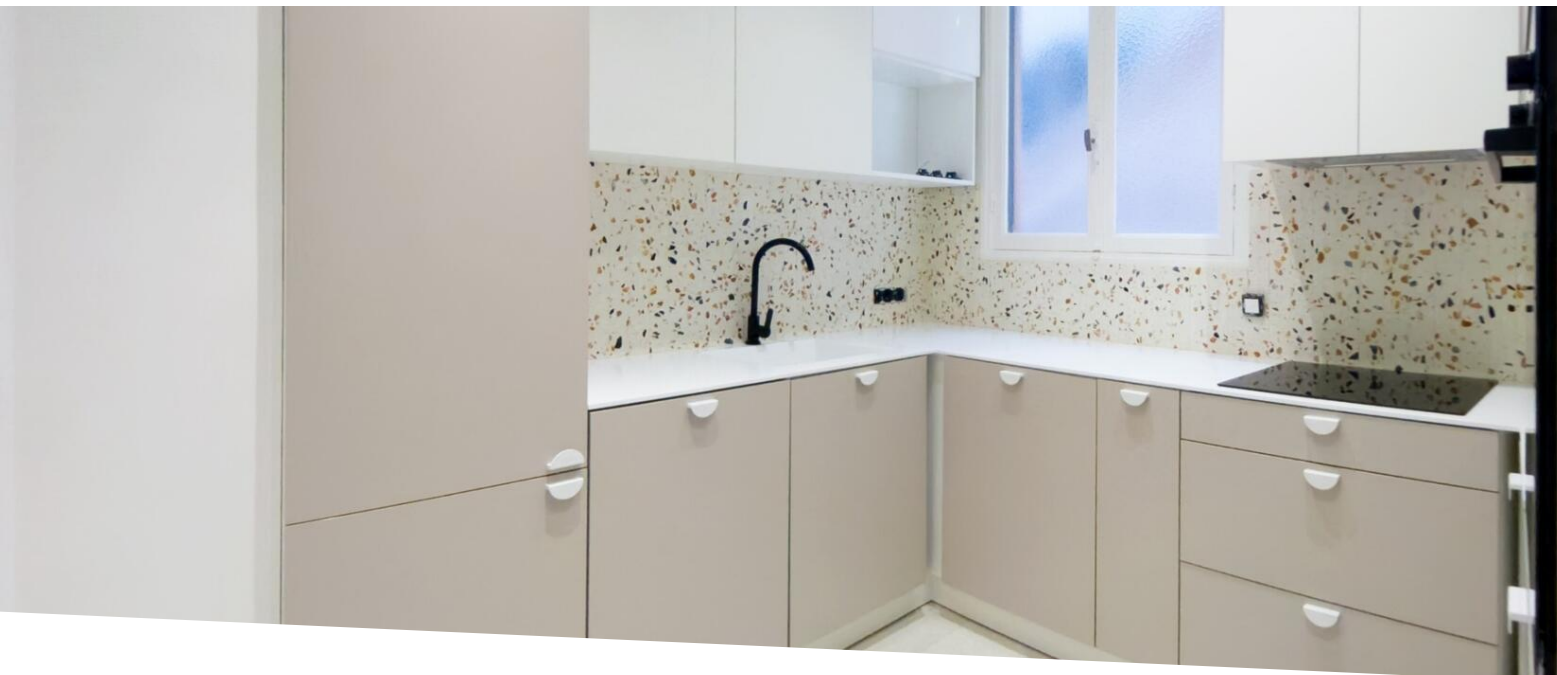
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Appartamento a 3 stanze completamente ristrutturato - Interni ordinati con vista sul mare

**Affitto**

**Esclusività**

**10 950 € / mese**

+ Spese : 400 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Santa Monica</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>120 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>18 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>138 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1er</b>
<i>Spese</i> <b>400 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>ACL_3P-SantaMonica</b>

Situato nel quartiere La Rousse, l'edificio di Santa Monica beneficia di un ambiente urbano ambito, nelle immediate vicinanze dei negozi e dell'accesso alle spiagge di Larvotto. L'atmosfera qui è tranquilla e comodo, con una vita vivace nel quartiere e collegamenti rapidi con il centro.

Possibilità di affittare un parcheggio nelle vicinanze.

Descrizione dell'appartamento



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/4**

Rif. : ACL\_3P-SantaMonica

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo appartamento all'angolo, recentemente ristrutturato, offre spazi armoniosi e climatizzati. Un ingresso conduce a una cucina separata arredata e a un soggiorno accogliente che si estende in una luminosa sala da pranzo. Due camere da letto completano il set, oltre a un bagno e un bagno per gli ospiti. Un camerino offre ulteriore comfort. La mostra offre uno sguardo sul mare che conferisce una piacevole profondità allo spazio.

Una cantina completa questa proprietà e è possibile affittare parcheggi nelle vicinanze. L'indirizzo combina facilmente il comfort quotidiano, offrendo un ambiente abitativo attraente e pratico.







**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



LE SANTA MONICA - Plan

Echelle 1/50  
ind A - 22.03.2024



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**4/4**

Rif. : ACL\_3P-SantaMonica

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.