



VENDITA BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI MONTE CARLO

Vendita**Esclusività****4 500 000 €**

| | | | |
|---|--------------------------------------|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 2 stanze | <i>Edificio</i> Saint Andre | <i>Quartiere</i> Monte-Carlo |
| <i>Superficie totale</i> 73 m² | <i>Camera</i> 1 | <i>Bagno</i> 1 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Livello</i> 3 | <i>Costi annuali</i> 2 400 € | <i>Condizione</i> Ottimo stato |
| <i>Data di liberazione</i> 30 Novembre 2026 | <i>Rif.</i> SAINT ANDRE-2P | | |

In una residenza elegante e sicura nel prestigioso quartiere di Monte-Carlo, scoprite questo splendido appartamento bilocale in ottime condizioni, idealmente situato a pochi passi dai negozi di prima necessità, dai ristoranti e dalle principali arterie centrali di Monaco.

L'appartamento è composto da un ingresso, un luminoso soggiorno che si apre su una piacevole loggia, una camera da letto con armadi a muro, una cucina completamente attrezzata, un bagno completo e servizi igienici separati. Una cantina e un posto auto nello stesso edificio completano la proprietà.

L'appartamento è attualmente affittato a 4 000€ al mese fino al 30 novembre 2026, offrendo così un eccellente investimento locativo o una futura residenza principale nel cuore di Monaco.

**MonteCarlo-RealEstate.com**Pagina
1/3

Rif. : SAINT ANDRE-2P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il quartiere di Monte-Carlo affascina per la sua atmosfera elegante, la posizione centrale e la vicinanza immediata a tutti i servizi. Questo appartamento unisce comfort, funzionalità e una posizione eccezionale.



