



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77  
request@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## LE CONTINENTAL - BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

**Vendita**

**5 000 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Continental</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>69 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>11 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>10</b>
<i>Costi annuali</i> <b>9 600 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Ammobiliato</i> <b>Sì</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Da concordare</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC2105</b>	

Questo bilocale, completamente ristrutturato e arredato, si trova nella prestigiosa residenza chiamata Le Continental, affacciata sulla Place des Moulins. L'edificio dispone di un servizio di portineria e gode di una posizione privilegiata, a pochi passi dalla Place du Casino, dal Boulevard des Moulins con i suoi numerosi negozi e con accesso diretto alle spiagge tramite un ascensore pubblico.

Situato a un piano alto, l'appartamento è immerso nella luce e dispone di una profonda terrazza che offre una vista panoramica sul mare.

Questo bilocale, ad uso misto, è composto da un ingresso che conduce al soggiorno, una cucina indipendente completamente attrezzata, una bella camera da letto con il suo bagno con doccia e un servizio igienico per gli ospiti.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/4**

Rif. : VMC2105

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Sia la camera da letto che il soggiorno conducono a questa splendida terrazza.







