



## Cap d'Ail - confine di Monaco - bellissimo appartamento di 3 locali in una nuova residenza

Vendita

619 040 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Cap-d'Ail</b>	<i>Città</i> <b>Cap-d'Ail</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>60,76 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>9,37 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>70,13 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>2</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Vista</i> <b>Vista libera</b>	<i>Exposition</i> <b>A SUD</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-RB-86223703</b>	

Situato a Cap d'Ail, all'immediato confine con Monaco, questo superbo appartamento di 3 locali fa parte di una nuova residenza che combina eleganza, modernità e serenità.

Con una superficie abitabile di 60,76 m<sup>2</sup>, questa proprietà spaziosa e luminosa è stata progettata per offrire un comfort assoluto in un ambiente eccezionale. Si compone di un raffinato ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno e una bellissima terrazza di 9,37 m<sup>2</sup>, ideale per godersi le miti serate mediterranee.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : SP-RB-86223703

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Per una maggiore comodità, è inclusa una cantina.

Il parcheggio sotterraneo è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista: 4° trimestre 2028.



