



Stupendo appartamento di 4 locali ristrutturato - Residenza di lusso con portineria - Uso misto

Vendita

5 850 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 4 stanze	A due passi dal Carré d'Or, negozi e servizi
<i>Edificio</i> Buckingham Palace	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo	
<i>Superficie abitabile</i> 93 m²	<i>Superficie terrazza</i> 19 m²	
<i>Superficie totale</i> 112 m²	<i>Camere</i> 3	
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1	
<i>Livello</i> 2	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	
<i>Uso misto</i> Si	<i>Data di liberazione</i> à définir	
<i>Rif.</i> AL 191 MC 2		

Idealmente situato a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, in una prestigiosa residenza con portineria, questo magnifico appartamento di 4 locali è stato completamente ristrutturato con servizi di lusso.

Si compone di un elegante ingresso, un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista completamente



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : AL 191 MC 2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



attrezzata, che si apre su una bellissima loggia, bagno per gli ospiti, tre camere da letto: una camera sul davanti con una seconda loggia, una camera da letto sul retro con grande armadio a muro, e una camera da letto/ufficio con balcone e un sacco di spazio, due bagni con doccia,

Aria condizionata incorporata in tutto l'appartamento.

Uso misto - ideale per la residenza principale o l'attività professionale.

Ampio posto auto incluso.

Attualmente affittato 16.500 € + spese, offre un ottimo rendimento locativo di oltre il 3,3%.

Qualsiasi offerta seria sarà studiata.

Rara proprietà in una posizione eccezionale a Monaco.





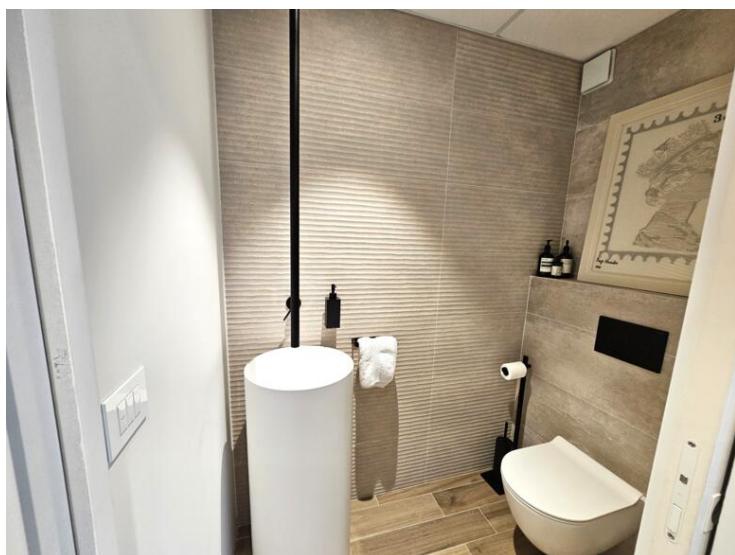
Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tel : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com

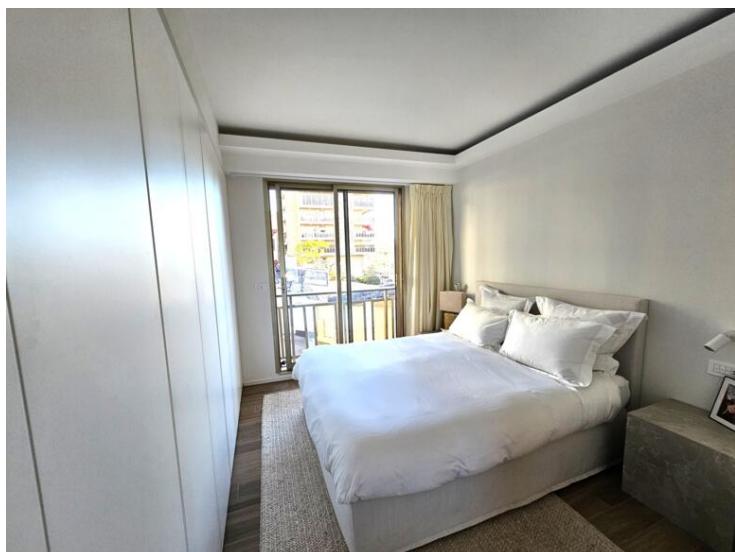


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/5

Rif. : AL 191 MC 2


MonteCarlo-RealEstate.com

 Pagina
4/5

Rif. : AL 191 MC 2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

