



**AGENCE CONTINENTALE**

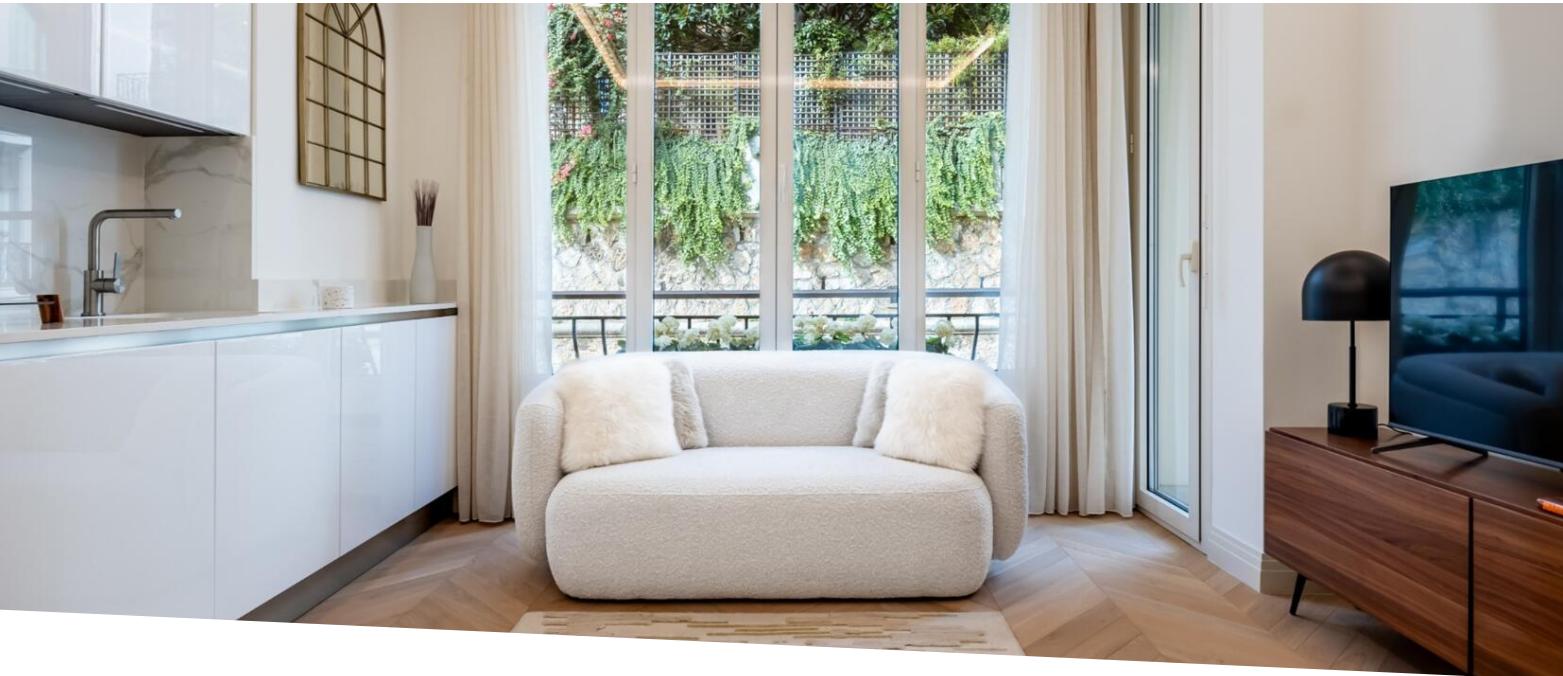
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continental.mc  
www.continentale.mc



## Appartamento ristrutturato con due stanze vicino al centro Vendita

2 795 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>2 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Grande Bretagne</b>	<b>Quartiere</b> <b>Monte-Carlo</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>52 m<sup>2</sup></b>	<b>Camera</b> <b>1</b>
<b>Bagno</b> <b>1</b>	<b>Costi annuali</b> <b>3 600 €</b>
<b>Ammobiliato</b> <b>Si</b>	<b>Uso misto</b> <b>Si</b>
<b>Data di liberazione</b> <b>janvier 2026</b>	<b>Rif.</b> <b>2PV_Grand-Bretagne</b>

La Gran Bretagna beneficia di una posizione apprezzata, a pochi passi dai negozi del Boulevard des Moulins e dalle strade che conducono rapidamente al Carré d'Or. L'edificio, ordinato e funzionale, beneficia di un servizio di concierge e di un ambiente piacevole, facilitando la vita quotidiana e l'attività professionale grazie all'uso misto.

### Descrizione dell'appartamento

Completamente ristrutturato, questo appartamento di due stanze offre un soggiorno luminoso con cucina aperta, estendendo lo spazio fino a un primo balcone. La camera da letto ha anche un balcone, che offre ventilazione naturale e un'atmosfera aperta. Il bagno completa il set in un'atmosfera contemporanea e coerente. I volumi sono armoniosi e facili da gestire, sia per uso personale che professionale.

Un appartamento pronto da occupare in una posizione ambita. Una visita ti permetterà di apprezzare appieno il comfort e la ristrutturazione attenta.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : 2PV\_Grand-Bretagne

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/4

Rif. : 2PV\_Grand-Bretagne



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/4

Rif. : 2PV\_Grand-Bretagne

