



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77  
request@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## L'Exotique - Spazioso appartamento con 3 stanze e vista sul mare

**Vendita**

**12 400 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>L'Exotique</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>176 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>34 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>210 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>28/02/2026</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC-1818</b>	

All'ingresso di Monaco, la residenza chiamata "L'Exotique" domina l'intero Principato.

L'appartamento è esposto a sud-est e quindi beneficia di piena luminosità. Questo edificio, situato proprio all'ingresso di Monaco, dona un soffio di modernità ed eleganza al Principato. Questa lussuosa proprietà di architettura contemporanea offre servizi di altissimo livello con particolare attenzione ai dettagli.

L'edificio beneficia di una magnifica piscina coperta e di una grande palestra al primo piano.

Questo spazioso appartamento a 3 stanze beneficia di una spaziosa e profonda terrazza che gode di una magnifica vista panoramica sul mare.

Questo appartamento a 3 stanze è composto da un atrio d'ingresso che conduce al soggiorno/sala da pranzo



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/4**

Rif. : VMC-1818

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

con una cucina aperta, una spaziosa camera da letto padronale con camerino e bagno, una seconda camera con la sua doccia, una dispensa, un bagno per gli ospiti e un camerino. una terrazza.

Due posti auto e una cantina completano questa proprietà.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**3/4**

Rif. : VMC-1818

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

