

POSSIBILITA' DI RISTRUTTURARE - 3 LOCALI VILLA GERIN

Vendita

2 980 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze	Grande opportunità di investimento a Monaco: 3 camere da ristrutturare nella Villa Gérin, un potenziale eccezionale nel cuore del giardino esotico.
<i>Edificio</i> Villa Gérin	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique	
<i>Superficie abitabile</i> 74 m²	<i>Superficie terrazza</i> 14 m²	
<i>Superficie totale</i> 88 m²	<i>Camere</i> 2	
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1	
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> PEV852	

Questo appartamento che proponiamo in vendita è composto da tre stanze principali. Dall'ingresso si accede ad un ampio corridoio dal quale si accede, sulla destra, a due camere da letto che si aprono su un primo balcone.

In continuità si trovano la cucina indipendente, la lavanderia e il bagno, che si apre su un secondo balcone. Il soggiorno, situato in fondo al corridoio, completa il set.

L'appartamento è completo e beneficia di una tripla esposizione, offrendo una bella luce per tutto l'arco della giornata. Situato in un edificio il cui ingresso, la facciata e l'ascensore sono stati recentemente ristrutturati, dispone anche di una cantina, che offre ulteriore spazio di archiviazione.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : PEV852

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Anche se necessita di lavori di ristrutturazione, questo appartamento ha interessanti potenzialità per un investimento personalizzato o un progetto di riqualificazione.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/4

Rif. : PEV852

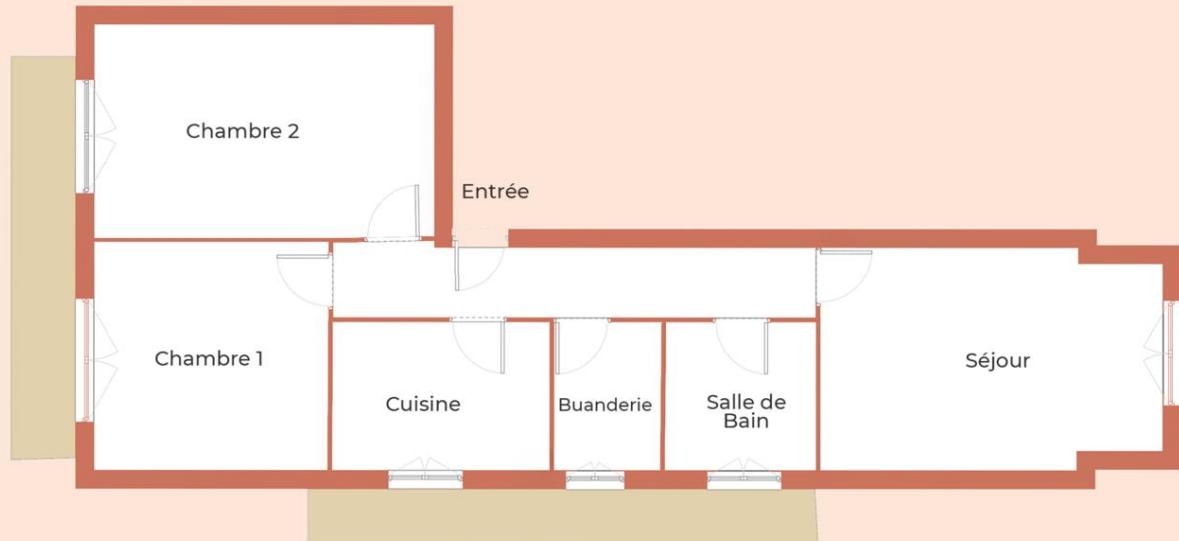


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/4

Rif. : PEV852



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/4

Rif. : PEV852