



## CHÂTEAU PÉRIGORD II - La Rousse - Bilocale - Vista Mare

Vendita **Esclusività** 3 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Château Perigord II</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>10 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>17</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Affittato</i> <b>Sì</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>30/04/25</b>	<i>Rif.</i> <b>HP-VCP17</b>

La Rousse, in una residenza di 35 piani con portineria 24 ore su 24, una zona molto richiesta per la sua vicinanza al centro e alle spiagge.

Questo luminoso appartamento di due stanze con 50 m<sup>2</sup> di spazio abitativo e una terrazza di 10 m<sup>2</sup> offre viste mozzafiato sul mare.

L'appartamento è composto da ingresso con spazi di contenimento, soggiorno con accesso alla terrazza, cucina attrezzata, una camera da letto con terrazza, bagno con doccia e servizi separati.

Ideale come investimento o pied-à-terre.





