



Carat Properties  
Tour Odéon  
36 av. de l'Annonciade  
98000 Monaco  
Marie Françoise RAMOS  
Tel : +33 6 18 00 38 73  
mf@carat-properties.com  
carat-properties.com



## Ufficio/Locale di buone dimensioni

Affitto professionale

5 000 € / mese  
+ Spese : 390 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> -	Piscina Tennis Palestra
<i>Edificio</i> <b>Les Ligures</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>	
<i>Superficie abitabile</i> <b>115 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>4</b>	
<i>Spese</i> <b>390 €</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	
<i>Rif.</i> <b>AL 247 MC</b>		

Situata in una residenza con concierge 24 ore su 24, palestra, piscina, campo da tennis e giardini, attualmente diviso, ufficio con ingresso individuale all'esterno, con un'area di circa 115 m<sup>2</sup>, composta da un ingresso, una sala riunioni, 3 uffici, deposito, aria condizionata reversibile. La cucina/mensa, il bagno maschile, il bagno femminile, la sala tecnica sono condivisi con il secondo ufficio adiacente.

- Affitto mensile: 5.000,00 € + 1.000,00 € (IVA del 20%) + 390,00 € prov/costi = 6.390,00 € IVA inclusa



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : AL 247 MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

