

## Appartamento di 3 stanze in un residence tranquillo con parco e

Vendita

1 050 000 €

<b>Tipo di proprietà Appartamento</b>	<b>Stanze 3 stanze</b>	<b>Città Cap d'ail</b>	<b>Paese Francia</b>
<b>Superficie abitabile 92 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza 19 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale 111 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere 2</b>
<b>Bagni 2</b>	<b>Cantina 1</b>	<b>Box 1</b>	<b>Rif. V0342HM</b>

Una rarità sul mercato, questo appartamento con 3 camere da letto e 92 m<sup>2</sup> di superficie abitabile da ristrutturare si trova in un residence di lusso vicino al centro città, in un ambiente tranquillo e verdeggiaante.

Questo appartamento con tre camere da letto offre una moltitudine di opzioni di ristrutturazione. Attualmente è composto da un ingresso che conduce a un salone che si apre su una terrazza con vista sulla piscina, una camera da letto con bagno con doccia, una camera da letto con bagno, una cucina e un WC separato.

Venduto con un garage e una cantina.

Il residence 'Le Bois Joli' vanta un fascino anni '40, con un bellissimo ingresso in marmo per ogni blocco, un ingresso sicuro con cancello elettrico e custode, e una piscina con terreno privato con vista sul mare.

Il residence si trova a pochi metri dal centro città e dai suoi negozi e a 5 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : V0342HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



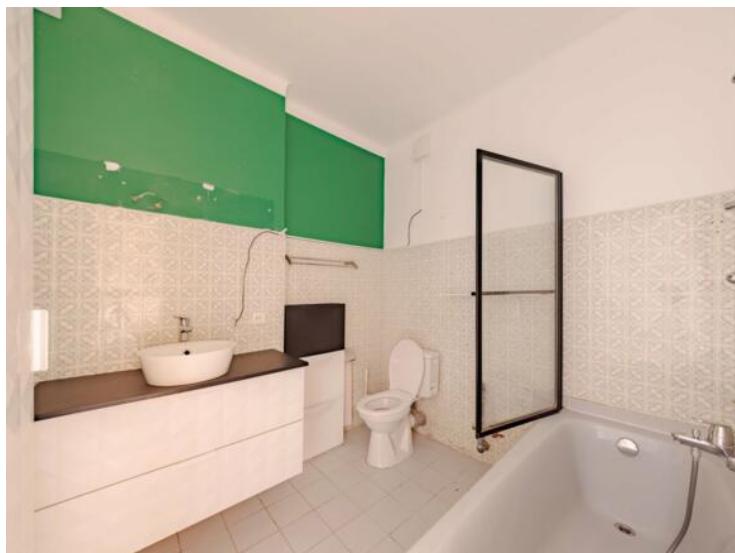


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/5

Rif. : V0342HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/5

Rif. : V0342HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)
Pagina
5/5
Rif. : V0342HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.