



## Elegante Bilocale al Château Périgord II, Monaco

Vendita

Esclusività

3 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Château Perigord II</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie abitabile <b>49 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>12 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>61 m<sup>2</sup></b>	Camera <b>1</b>
Bagno <b>1</b>	Livello <b>20</b>	Condizione <b>Ottimo stato</b>	Ammobiliato <b>Si</b>
Affittato <b>Si</b>	Data di liberazione <b>Mai 2026</b>	Rif. <b>VM02-37_251211-1120</b> <b>42</b>	

Scopri questo splendido appartamento situato in una delle residenze più esclusive di Monaco, Château Périgord II, con servizio di portineria 24/7 e un ambiente residenziale di prestigio.

### Caratteristiche principali di questa proprietà unica:

- Piano alto con vista mare panoramica mozzafiato
- Luminoso soggiorno con accesso a una splendida terrazza
- Cucina a vista completamente attrezzata, moderna e funzionale
- Camera elegante con armadio a muro e spaziosa cabina armadio
- Bagno con doccia, rifinito con materiali di pregio
- Aria condizionata reversibile per un comfort ottimale tutto l'anno

Un appartamento ideale per vivere Monaco in un contesto esclusivo, unendo lusso, comfort e tranquillità.



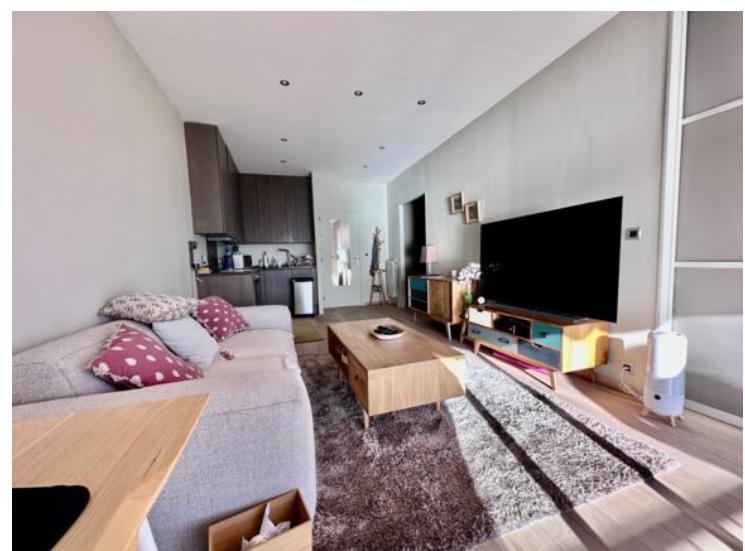
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/4**

Rif. : VM02-37\_251211-112042

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci subito.

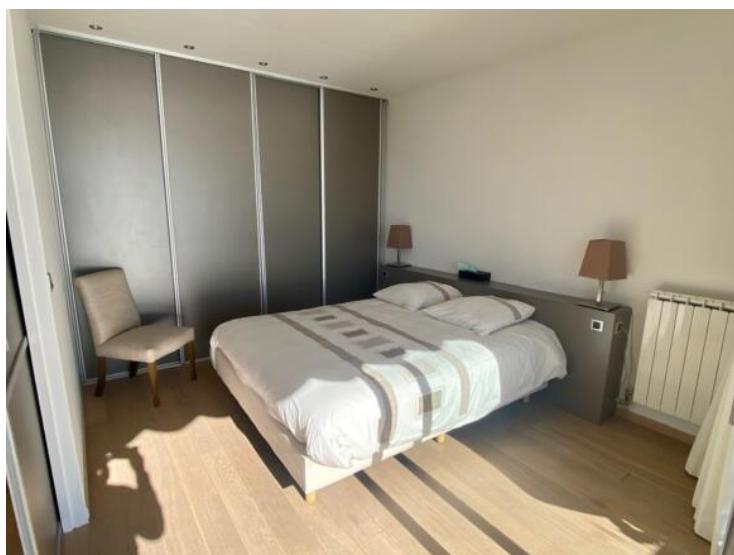


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : VM02-37\_251211-112042

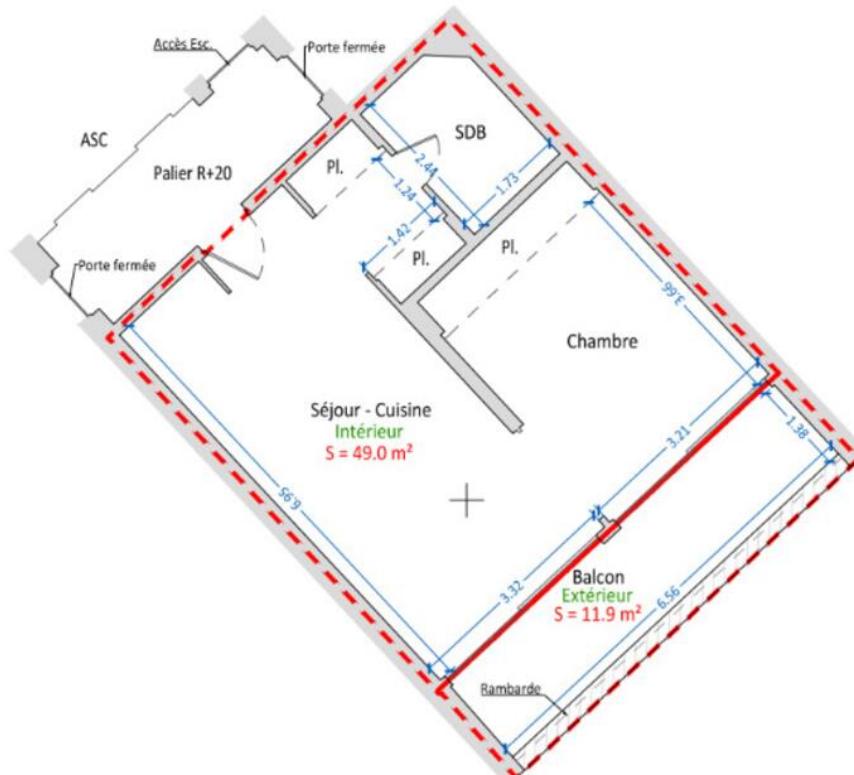


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
3/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : VM02-37\_251211-112042



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : VM02-37\_251211-112042

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.