

## Magnifico triplex con terrazza sul tetto

Vendita

6 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monaco-Ville</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>165 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>27 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>183 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>2</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Rif.</i> <b>MS-111225VMC</b>	

Situato nel quartiere storico di Monaco-Ville, a pochi passi dal Palazzo del Principe e dalla Cattedrale, questo affascinante triplex si trova in una piccola coproprietà molto ben tenuta, priva di ascensore.

Distribuito su tre livelli, questo appartamento di quattro vani è in perfette condizioni e decorato in stile "Fiorentino", con materiali di alta qualità: pavimenti in legno pregiato, doppi vetri e aria condizionata. L'immobile gode di una splendida vista aperta sui tetti del Roccioso, sul Palazzo, sulla città e con un leggero scorcio mare.

Il primo livello ospita un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una cucina indipendente completamente attrezzata.

Il secondo livello, accessibile tramite due scale distinte, comprende una camera padronale con bagno con doccia, cabina armadio e balcone, una seconda camera con bagno con doccia e balcone, uno studio con balcone e un servizio ospiti anch'esso dotato di balcone.

L'ultimo livello conduce a un terrazzo sul tetto di 15 m<sup>2</sup>, baciato dal sole per l'intera giornata. Uno spazio ideale per rilassarsi e ammirare splendidi tramonti.

L'appartamento è "libero da vincoli di legge"







