



PREMIUM PROPERTIES
MONTE CARLO

PREMIUM PROPERTIES MC

1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco

Tel : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com



VILLA VISTA MARE DA RISTRUTTURARE A CAP D'AIL

Vendita

950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 3 stanze	<i>Città</i> Cap d'ail	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 110 m²	<i>Superficie terrazza</i> 50 m²	<i>Superficie terreno</i> 300 m²	<i>Superficie giardino</i> 300 m²
<i>Superficie totale</i> 160 m²	<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 3	<i>Box</i> 1
<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Rif.</i> PPMIV01624		

Rara villa vicino al centro di Cap D'Ail. Concessione edilizia per l'ampliamento e la creazione di un garage doppio.

La ristrutturazione comprende al 1^{er} livello: un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina separata, una camera da letto con doccia e un bagno per gli ospiti; al livello del giardino, due camere da letto che si aprono sulla terrazza, due bagni con doccia e WC, spogliatoio. possibilità di ampliamento. Superficie possibile di 110 m². Il giardino di 300 m² ha una bella zona boschiva.



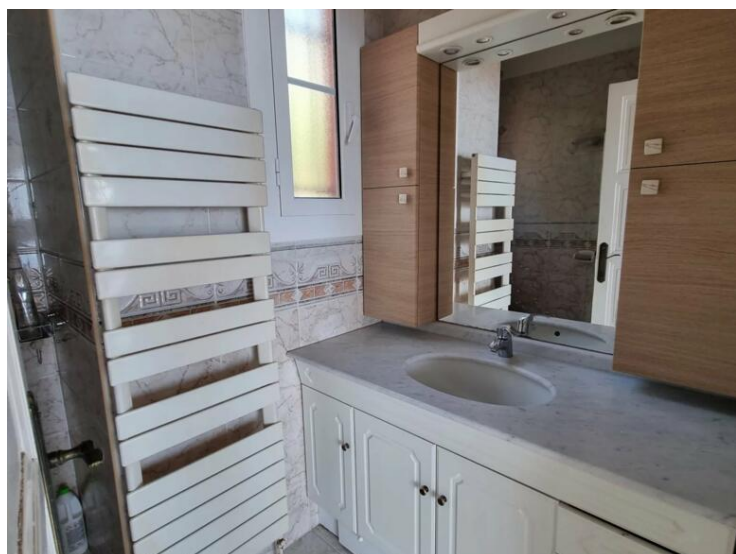
[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

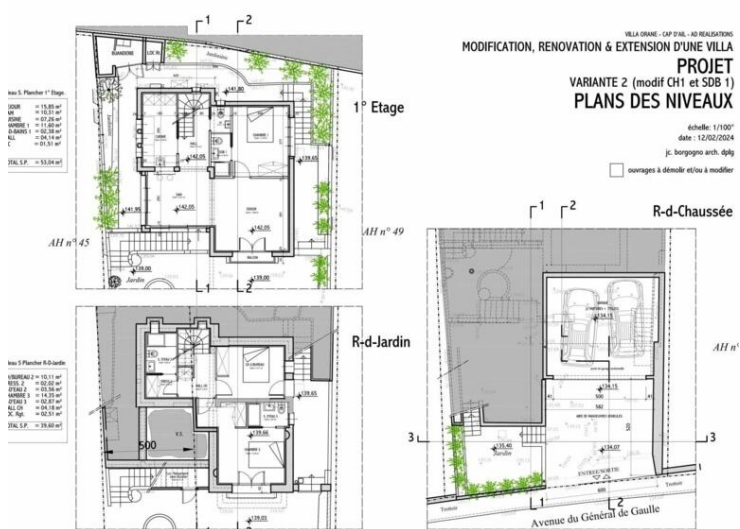
Pagina
1/4

Rif. : PPMIV01624

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Diagnostic de Performances Énergétiques

