



## Grande appartamento ammobiliato | Vista mare

Affitto

**38 000 € / mese**

+ Spese : 1.500 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>228 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>48 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>276 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>15</b>
<i>Spese</i> <b>1 500 €</b>	<i>Vista</i> <b>Vista mare e Cap Martin</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud-Est</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>MP-1780</b>	

Appartamento di alto standing situato ad un piano alto. La Résidence Parc Saint Roman, molto apprezzata a Monaco, offre servizi di lusso quali portineria, piscina, sala fitness, sauna .

Il Parc Saint Roman é uno degli immobili più rinomati del Principato, situato in prossimità della prestigiosa spiaggia del Monte-Carlo Beach e del Tennis Country Club, dispone di un magnifico parco con una grande



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : MP-1780

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

piscina, solarium, sauna snack-bar, area giochi per bambini e giardino per cani. Portineria 24h/24h.

Questo splendido appartamento situato ad un piano alto gode di una vista panoramica eccezionale. Completamente ristrutturato con materiali pregiati, vanta volumi generosi e una bella luminosità.

È composto come segue: Ingresso, salone e sala da pranzo con apertura sulla terrazza con vista mare e Cap Martin, cucina attrezzata, lavanderia, ufficio (camera), camera padronale con cabina armadio e stanza da bagno en suite con doccia, ampia camera con apertura su una terrazza circolare, armadi, bagno con vasca e doccia, terza camera con stanza da bagno con doccia.

Esposizione Sud Est / Sud Ovest. 1 cantina, 2 parcheggi.

Disponibile rapidamente.

L'appartamento è anche proposto alla vendita.





