



## Incarico esclusivo - Appartamento di lusso ristrutturato con cura e vista mare

Affitto arredato

Esclusività

25 000 € / mese

+ Spese : 1.000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Le Mirabeau</b>	<b>Quartiere</b> <b>Carré d'Or</b>
<b>Superficie totale</b> <b>110 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>
<b>Bagno</b> <b>1</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>
<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Spese</b> <b>1 000 €</b>
<b>Condizione</b> <b>Nuovo</b>	<b>Ammobiliato</b> <b>Si</b>
<b>Data di liberazione</b> <b>01/02/2026</b>	<b>Rif.</b> <b>LMC2257</b>

Questo straordinario appartamento di lusso, appena ristrutturato con materiali di pregio e completamente arredato, conquista per il suo design moderno, materiali eleganti e spazi luminosi. La superficie abitabile generosamente distribuita comprende due camere da letto eleganti, ciascuna con bagno privato in marmo dotato sia di vasca che di doccia separata - un rifugio di tranquillità e comfort.

Il soggiorno ampio con zona pranzo integrata è aperto e rappresentativo. La cucina di design moderna è completamente attrezzata con elettrodomestici di altissima qualità, soddisfacendo i più elevati standard di funzionalità e stile.

Un punto forte particolare è la terrazza molto spaziosa: l'area salotto invita a



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : LMC2257

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



momenti di relax e offre una vista mozzafiato sul mare.

Tutti i materiali e i dettagli degli arredi sono stati selezionati con cura e corrispondono ai più alti standard qualitativi.

L'appartamento si trova nel prestigioso Carré d'Or, a pochi passi dal leggendario Place du Casino - uno degli indirizzi più esclusivi di Monaco. Inoltre, un ristorante Cipriani è situato direttamente nell'edificio, completando perfettamente il lusso urbano di questa residenza.

L'edificio offre servizi di prim'ordine, tra cui concierge 24/7, piscina e palestra all'avanguardia. L'appartamento include inoltre un parcheggio privato e una cantina separata.

Questa residenza unisce eleganza, comfort e posizione eccellente - una casa perfetta per intenditori esigenti

Questo appartamento di lusso, affittato completamente arredato, è composto come segue: ingresso, soggiorno con zona pranzo e cucina aperta completamente attrezzata, due belle camere da letto ciascuna con bagno privato, e una terrazza spaziosa.

Un posto auto in garage sotterraneo e una cantina completano l'immobile.









MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

5/5

Rif. : LMC2257

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.