



Ufficio amministrativo con vista sul Porto di Fontvieille Affitto professionale

2 950 € / mese
+ Spese : 550 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze Monolocale</i>	<i>Edificio</i> Le Cimabue	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 24 m²	<i>Bagno</i> 1	<i>Livello</i> Piano terra	<i>Spese</i> 550 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Uso misto</i> Si	<i>Data di liberazione</i> 15/01/2026	<i>Rif.</i> PAMC-DMB1L

Proponiamo, in affitto, **ufficio amministrativo situato al piano terra del prestigioso edificio Le Cimabue**, con **vista sul Porto di Fontvieille**.

Soluzione ideale per un'attività professionale in un contesto di pregio.

Piano: **Piano terra**,

Disponibilità: **15 gennaio 2026**,

Durata del contratto: **1 anno**,

Modalità di pagamento: **Canone annuale anticipato**

Condizioni economiche:

Canone mensile (IVA esclusa): **€ 2.950,00**,

IVA (20%): **€ 590,00**,

Spese condominiali mensili forfettarie: **€ 550,00**,

Totale mensile IVA inclusa: € 4.090,00



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/1

Rif. : PAMC-DMB1L

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.