



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



UNDER OFFER - Esclusività - Le Calypso - Magnifico appartamento arredato di 4 stanze

Vendita

Esclusività

5 300 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Le Calypso	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 108 m²	<i>Superficie terrazza</i> 7 m²
<i>Superficie totale</i> 115 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1
<i>Livello</i> rez-de-chausée	<i>Costi annuali</i> 3 500 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Ammobiliato</i> Si
<i>Uso misto</i> Si	<i>Vista</i> Libero
<i>Exposition</i> A sud	<i>Data di liberazione</i> 14/03/2026
<i>Rif.</i> VMC_1718	

Proponiamo in vendita questo superbo appartamento di 4 stanze, completamente arredato in stile contemporaneo. Questa proprietà, pronta per essere abitata, offre ai futuri inquilini un ambiente di vita piacevole, con un arredamento moderno e mobili e arredi di qualità.

Idealmente situato nel residence "Le Calypso", a pochi passi dalla spiaggia di Larvotto e vicino ai negozi e alle boutique del Boulevard des Moulins, questo appartamento gode di una posizione privilegiata, che offre un facile accesso ai servizi pur rimanendo vicino al lungomare.

L'appartamento vanta una disposizione spaziosa e luminosa, con ogni stanza progettata per il comfort e la praticità. L'eleganza discreta dell'arredamento e l'attenzione ai dettagli lo rendono un luogo caldo e accogliente, perfetto per



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VMC_1718

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

godersi gli eccezionali dintorni della regione.

Questa proprietà viene venduta con un posto auto nell'edificio Atlantis.

Uso misto.

L'appartamento è composto da un ingresso che conduce al soggiorno, una cucina aperta e completamente attrezzata con zona pranzo, tre camere da letto con armadi a muro, ognuna con il proprio bagno e doccia. Questo appartamento di 4 locali dispone di due balconi.





