



## Splendido bilocale con vista mare panoramica, garage e cantina

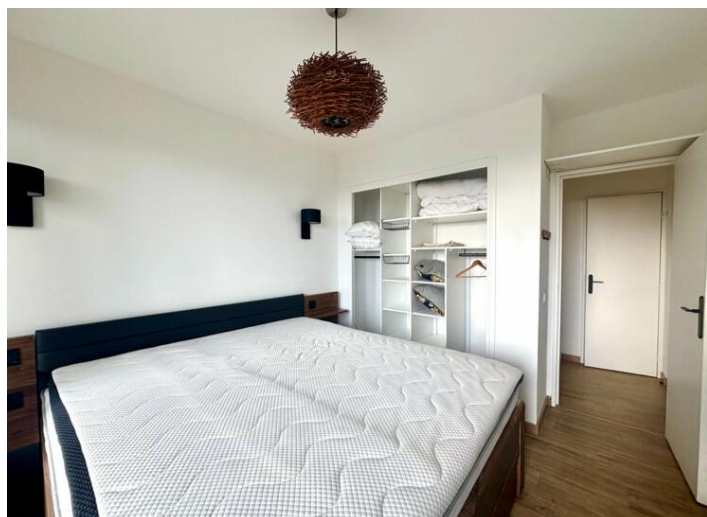
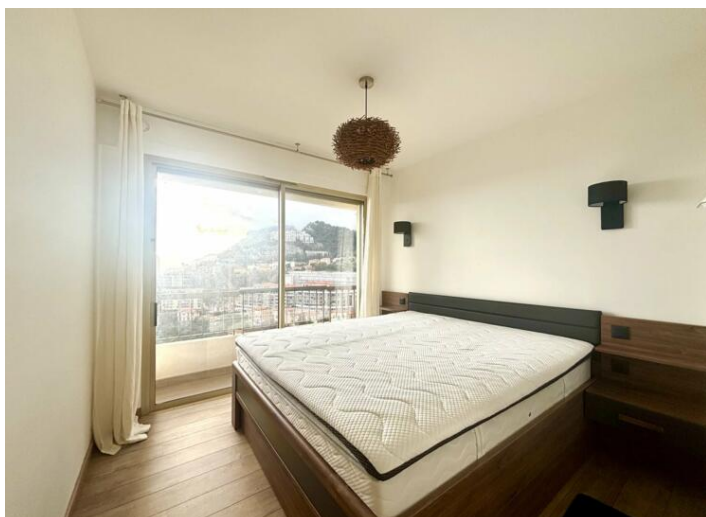
Vendita

399 000 €

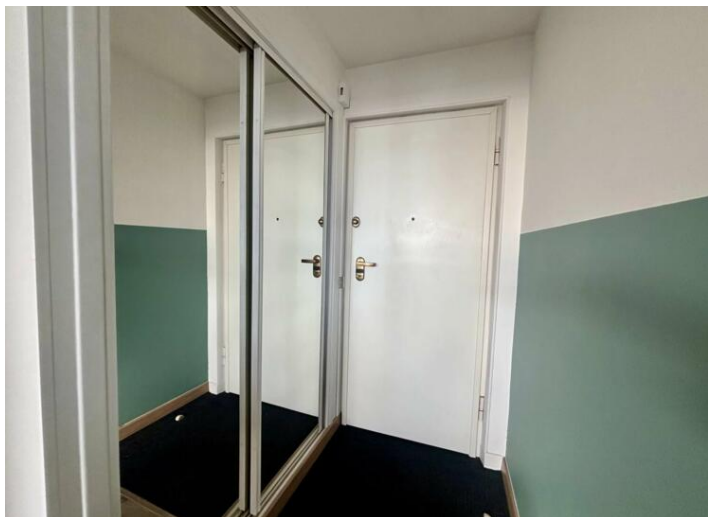
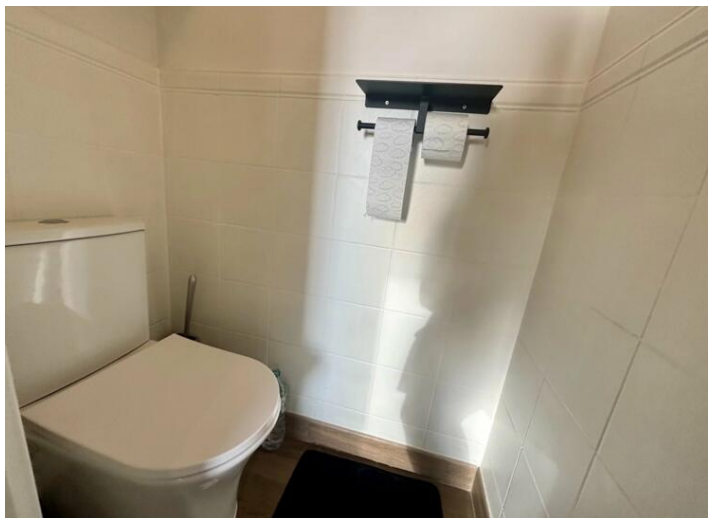
<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>43 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Rif.</i> <b>86517015</b>

Situato a Beausoleil, vicino a Monaco, questo bilocale completamente ristrutturato dispone di un'ampia terrazza di 16 m<sup>2</sup> con vista mare panoramica. L'appartamento è composto da un ingresso con cabina armadio, una cucina attrezzata a vista che si apre su un ampio soggiorno con doppie vetrate vista mare, con accesso a una terrazza spaziosa, piacevole e soleggiata. Completano la proprietà una camera da letto con cabina armadio, un bagno con doccia all'italiana e un WC separato. Una cantina e un ampio garage di 13,90 m<sup>2</sup> completano l'immobile. L'immobile è attualmente locato con contratto di affitto arredato annuale a 1719 euros + 130 euros di spese al mese fino al 15 dicembre 2026. Ideale per investitori, da visitare senza indugio!









### Diagnostic de Performances Énergétiques

