

## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - NUOVA - VILLA - 4 CAMERE DA LETTO - VISTA SUL MARE

**Vendita**

**4 650 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>3</b>
<i>Parcheggi</i> <b>4</b>	<i>Rif.</i> <b>PE - VENTE - ROQUEBRUNE- CAP-MARTIN - VILLA NEUVE</b>

Villa contemporanea con vista panoramica sul mare, che mescola calma e vicinanza a Monaco.

Situata a soli 7 minuti in auto da Monaco, questa villa contemporanea di 200 m<sup>2</sup> affascina con la sua disposizione moderna e funzionale, progettata per il massimo comfort quotidiano e la vista sul mare senza ostacoli.

A livello della piscina, una grande stanza luminosa composta da una cucina aperta e un bagno per gli ospiti, l'intera apertura armoniosa verso l'esterno.

Il piano del giardino dispone di quattro camere da letto, due delle quali sono suite private, oltre a un bagno aggiuntivo. La proprietà è completata da un giardino privato, una piscina e un parcheggio per un massimo di quattro veicoli.

Molto soleggiata e immersa in un ambiente tranquillo, la villa offre una vista superba, creando un'atmosfera



**MonteCarlo-RealEstate.com**

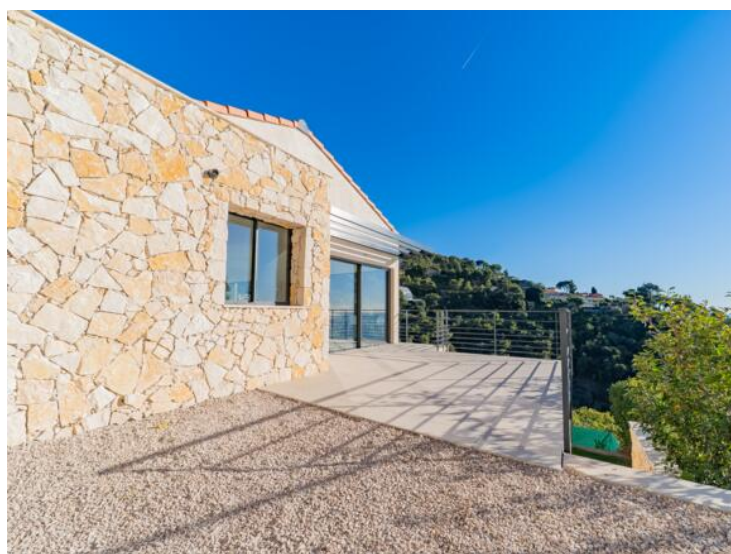
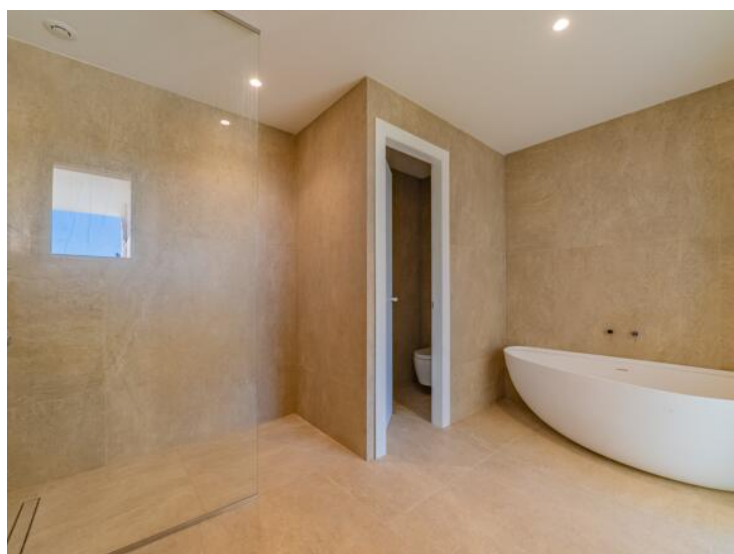
Rif. : PE - VENTE - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - VILLA NEUVE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

luminosa e rilassante.











[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Réf. : PE - VENTE - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - VILLA NEUVE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.