



Co Exclusività - Floralies - Lussuose 3 Camere

Vendita

Co-Esclusiva

9 850 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Edificio Les Floralies	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 90 m²	Superficie terrazza 20 m²
Superficie totale 110 m²	Camere 2
Bagni 2	Parking 1
Cantina 1	Livello 1
Costi annuali 12 000 €	Condizione Nuovo
Ammobiliato Si	Data di liberazione Disponibile
Rif. VMC2283	

Questo magnifico appartamento a tre stanze si trova nella molto ambita residenza "Les Floralies". La posizione di questa proprietà è eccezionale, poiché si trova nel cuore del Carré d'Or.

L'appartamento è stato sottoposto a una ristrutturazione di lusso. È stato decorato da un rinomato interior designer per trasformarlo in una proprietà chiavi in mano, unica e altamente esclusiva.

Entrando, scoprirai un elegante atrio d'ingresso che si apre su un lussuoso soggiorno, con una cucina open space Bulthaup. Il soggiorno si apre su una terrazza paesaggistica con vista sulla Place du Casino. Gli arredi raffinati sono arricchiti da splendidi lavori in legno su misura.

Entrambe le camere da letto sono spaziose e luminose, con un chiaro pavimento in quercia che crea



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
1/5

Rif. : VMC2283



un'atmosfera calda, oltre a armadi su misura. I bagni sono dotati di finiture in marmo e riscaldamento a pavimento per un comfort ottimale.

L'appartamento si apre su un atrio d'ingresso che conduce a un soggiorno, una cucina Bulthaup completamente attrezzata, una grande camera da letto padronale con bagno doccia privata e camerino, una seconda camera con bagno doccia privata e armadi con armadi a piedi e un bagno per ospiti.

Davanti, il soggiorno e la cucina si aprono su una profonda terrazza con vista sul Casino de Monaco. Le due camere da letto si aprono su una seconda terrazza arredata.

L'appartamento è stato dotato di un sistema di domotica KNX.

Un ampio parcheggio chiuso, così come una grande cantina, sono disponibili nella residenza, al costo aggiuntivo di 800.000 EUR.









Lorenza
von Stein

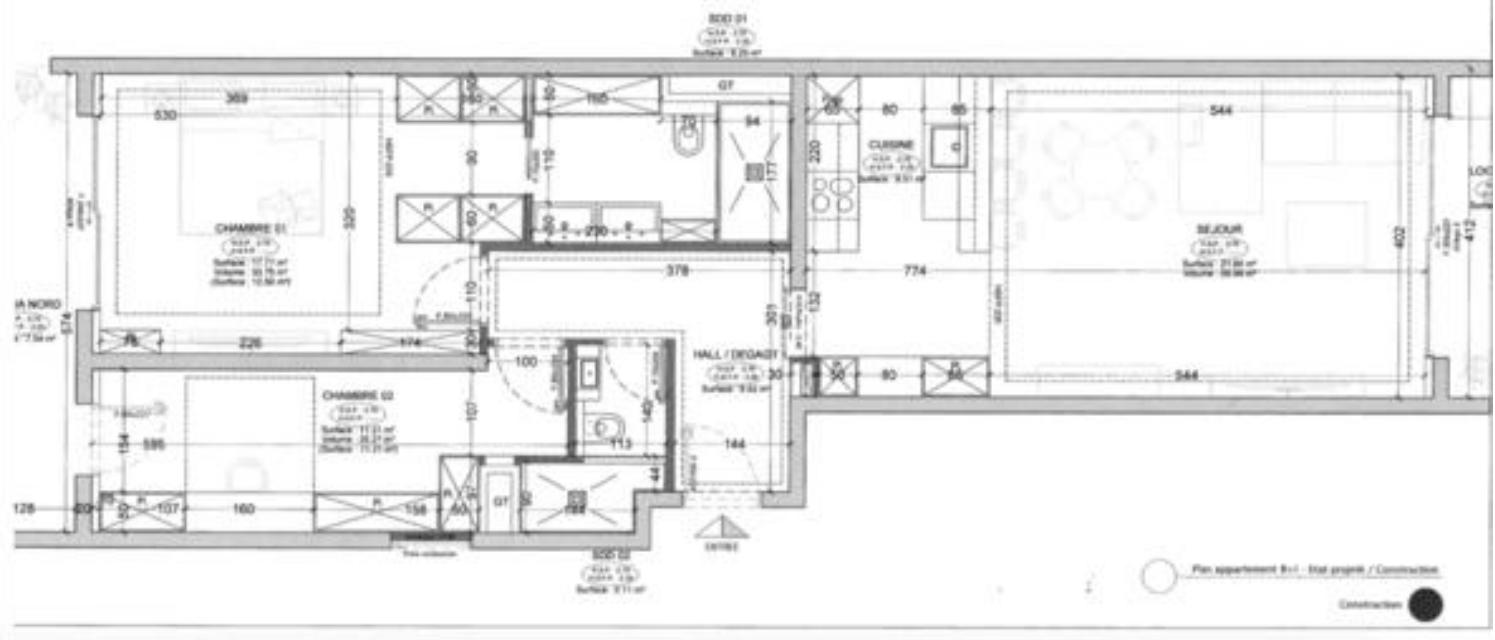
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

Tel : +377 97 97 02 77

request@lvsmonaco.com

www.lorenzavonstein.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

5/5

Rif. : VMC2283

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.