



## Quadrilocale rinnovato - Legge 887 - Nel cuore di Monaco Vendita

5 600 000 €

<b>Tipo di proprietà Appartamento</b>	<b>Stanze 4 stanze</b>	<b>Edificio Villa les Lauriers</b>	<b>Quartiere Monte-Carlo</b>
<b>Superficie abitabile 125 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza 5 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale 130 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere 3</b>
<b>Bagni 2</b>	<b>Cantina 1</b>	<b>Costi annuali 2 976 €</b>	<b>Condizione Ristrutturato</b>
<b>Data di liberazione Disponibile</b>	<b>Lois Loi 887</b>	<b>Rif. BQMC-AT402V</b>	

Appartamento di circa 130 mq, completamente ristrutturato con materiali di qualità.

Si compone di un doppio soggiorno luminoso con bow-window e di una cucina a vista completamente attrezzata. Grazie a porte scorrevoli integrate, una parte della zona giorno può essere trasformata in terza camera se necessario.

La zona notte comprende due camere da letto, una con balconcino e l'altra con bagno con doccia en suite e WC. Un secondo bagno con doccia e WC completa la distribuzione.

Una cantina completa la proprietà.

L'immobile è adatto sia come investimento per locazione sia per una famiglia alla ricerca di ampi spazi, nel cuore di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : BQMC-AT402V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : BQMC-AT402V

