



Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Appartamento centrale

Vendita

5 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze	Appartamento affittato - ideale per investitori
<i>Edificio</i> Château Perigord II	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman	
<i>Superficie abitabile</i> 110 m²	<i>Superficie terrazza</i> 16 m²	
<i>Superficie totale</i> 126 m²	<i>Camere</i> 4	
<i>Bagni</i> 3	<i>Condizione</i> Buono stato	
<i>Affittato</i> Sì	<i>Data di liberazione</i> 01/11/2026	
<i>Rif.</i> LDS5062 Château Périgord II		

Appartamento situato in un palazzo di buon standing con concierge, nel centro città. È composto da un ingresso, un soggiorno con una cucina aperta completamente attrezzata.

Terrazza di 16m² orientata a sud

4 camere da letto



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

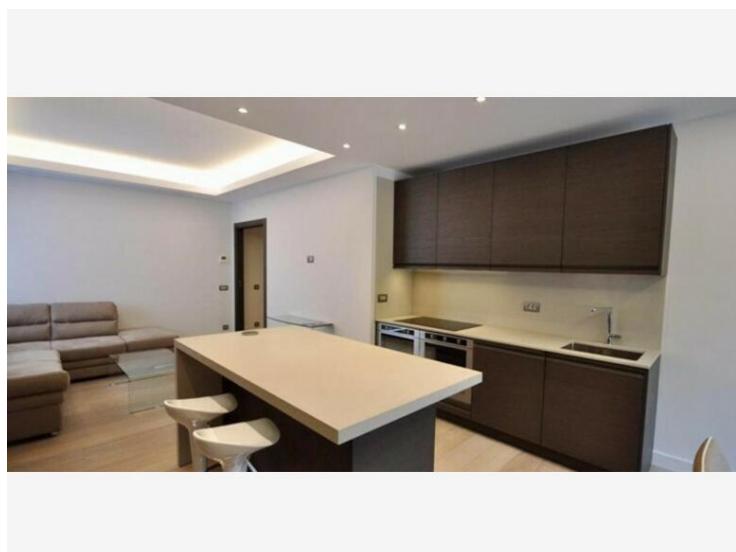
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : LDS5062 Château Périgord II

3 bagni

Possibilità di affittare un parcheggio in un palazzo vicino.

Attualmente affittato 10.000€ + spese fino al 31 ottobre 2026



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : LDS5062 Château Périgord II



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : LDS5062 Château Périgord II

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.