

## La Rousse - Saint Roman - Eccezionale appartamento di 4 locali - vista mare

**Affitto****30 000 € / mese**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Calypso</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie totale</i> <b>180 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-LA-86338575</b>	

Situato nel quartiere di La Rousse - Saint Roman, in una splendida residenza, nelle immediate vicinanze della spiaggia del Larvotto, di ristoranti stellati, boutique di lusso, luoghi di intrattenimento e del famoso Casino de Monte-Carlo, scoprite questo sontuoso appartamento di 4 locali che combina eleganza e raffinatezza senza tempo, con una superba vista sul mare.

Con una superficie totale di 180 m<sup>2</sup>, questa proprietà unica è stata progettata in collaborazione con Turri Furniture. Ogni dettaglio è stato accuratamente immaginato e realizzato con materiali eccezionali: pelle, legno da sposa Canaletto, sodalite, marmo travertino e ottone, modellati dai migliori artigiani italiani.

L'appartamento offre servizi di lusso come un sistema di domotica, un sistema audio multiroom Bose e pavimenti riscaldati nel bagno principale. Si compone di un elegante ingresso, un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, un bellissimo terrazzo, tre camere da letto, tre bagni e un bagno per gli ospiti.

**MonteCarlo-RealEstate.com****Pagina  
1/4**

Rif. : SP-LA-86338575

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Per un maggiore comfort, l'appartamento è completato da una cantina e da un posto auto.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/4

Rif. : SP-LA-86338575

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



