



Studio a Bel Horizon con terrazza e giardino privato

Vendita

Esclusività

1 350 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monolocale	Edificio Bel Horizon	Quartiere Jardin Exotique
Superficie abitabile 30 m²	Superficie terrazza 6 m²	Superficie giardino 31 m²	Superficie totale 67 m²
Bagno 1	Livello 4	Condizione Buono stato	Data di liberazione Immédiatement
<i>Rif.</i>			
SDM4750			

Situato nel popolare edificio **Le Bel Horizon**, questo studio **di 30 m²** unisce **comfort, luminosità e tranquillità** in un ambiente privilegiato.

La proprietà è composta da un **ingresso funzionale**, una **stanza principale con angolo cottura aperta**, un **bagnoe** beneficia di una **terrazza che si affaccia su un giardino privato con alberi**, offrendo un raro spazio esterno a Monaco.

In **ottime condizioni**, lo studio è pronto per essere occupato o affittato e non è **soggetto alla legge del settore protetto**, offrendo **completa libertà di affitto o uso personale**.

Ideale per un **investitore in cerca di un ritorno stabile** o per chi **desidera godersi un affascinante pied-à-terre nel Principato**, questo studio rappresenta un **investimento sicuro in una location ambita**.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : SDM4750

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93

propertyconceptmonaco@gmail.com

www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/3

Rif. : SDM4750



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93

propertyconceptmonaco@gmail.com

www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/3

Rif. : SDM4750