



Studio a Bel Horizon con terrazza e giardino privato

Vendita

Esclusività

1 350 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monolocale	<i>Edificio</i> Bel Horizon	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 30 m²	<i>Superficie terrazza</i> 6 m²	<i>Superficie giardino</i> 31 m²	<i>Superficie totale</i> 67 m²
<i>Bagno</i> 1	<i>Livello</i> 4	<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> SDM4750			

Situato nel popolare edificio **Le Bel Horizon**, questo studio di **30 m²** unisce **comfort, luminosità e tranquillità** in un ambiente privilegiato.

La proprietà è composta da un **ingresso funzionale**, una **stanza principale con angolo cottura aperta**, un **bagno** e beneficia di una **terrazza che si affaccia su un giardino privato con alberi**, offrendo un raro spazio esterno a Monaco.

In **ottime condizioni**, lo studio è pronto per essere occupato o affittato e non è **soggetto alla legge del settore protetto**, offrendo **completa libertà di affitto o uso personale**.

Ideale per un **investitore in cerca di un ritorno stabile** o per chi **desidera godersi un affascinante pied-à-terre nel Principato**, questo studio rappresenta un **investimento sicuro in una location ambita**.





