



## LUMINOSO APPARTAMENTO DI 3/4 LOCALI

**Vendita**
**6 600 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
<b>Appartamento</b>	<b>4 stanze</b>
<i>Quartiere</i>	<i>Città</i>
<b>Moneghetti</b>	<b>Monaco</b>
<i>Paese</i>	<i>Superficie abitabile</i>
<b>Monaco</b>	<b>126 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i>	<i>Superficie totale</i>
<b>11,40 m<sup>2</sup></b>	<b>137,40 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i>	<i>Bagni</i>
<b>3</b>	<b>2</b>
<i>Parking</i>	<i>Livello</i>
<b>1</b>	<b>2</b>
<i>Costi annuali</i>	<i>Condizione</i>
<b>5 500 €</b>	<b>Ottimo stato</b>
<i>Uso misto</i>	<i>Rif.</i>
<b>Si</b>	<b>VM-08-23</b>

Questo magnifico appartamento si trova sulla sommità della Condamine, nell'edificio recente, chiamato "Harbour Crest".

Il residence gode di una posizione ideale, essendo in una zona tranquilla e a soli 5 minuti a piedi da Port Hercules.

Questo bellissimo appartamento è composto da un ingresso con servizi igienici per gli ospiti, un ampio soggiorno con cucina americana, due bellissime camere da letto con bagno e doccia e una stanza di buone dimensioni che può essere utilizzata come ufficio, piccola camera da letto o spogliatoio.

L'appartamento si affaccia sul porto di Monaco e offre una bella vista sul mare e sul Palazzo del Principe.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina  
**1/4**

Rif. : VM-08-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viene venduto con parcheggio nell'edificio.

Uso misto.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/4

Rif. : VM-08-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : VM-08-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.