



## LUMINOSO APPARTAMENTO DI 3/4 LOCALI

Vendita

6 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>126 m²</b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>11,40 m²</b>	<i>Superficie totale</i> <b>137,40 m²</b>
<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Costi annuali</i> <b>5 500 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>VM-08-23</b>

Questo magnifico appartamento si trova sulla sommità della Condamine, nell'edificio recente, chiamato "Harbour Crest".

Il residence gode di una posizione ideale, essendo in una zona tranquilla e a soli 5 minuti a piedi da Port Hercules.

Questo bellissimo appartamento è composto da un ingresso con servizi igienici per gli ospiti, un ampio soggiorno con cucina americana, due bellissime camere da letto con bagno e doccia e una stanza di buone dimensioni che può essere utilizzata come ufficio, piccola camera da letto o spogliatoio.

L'appartamento si affaccia sul porto di Monaco e offre una bella vista sul mare e sul Palazzo del Principe.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : VM-08-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viene venduto con parcheggio nell'edificio.

Uso misto.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/4

Rif. : VM-08-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**4/4**

Rif. : VM-08-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.