Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



locale commerciale vista porto di Fontvieille

Vendita professionale — 2 756 000 €

Tipo di proprietà **Locale**	*Edificio* **Le Michelangelo**	*Quartiere* **Fontvieille**	*Superficie abitabile* **85,50 m²**
Livello **rdc**	*Condizione* **Buono stato**	*Affittato* **Si**	*Vista* **Vista mare**
Data di liberazione **30/09/2026**	*Rif.* **MFMICH077 Michelangelo**		

Bella superficie per questo locale commerciale situato sul porto di Fontvieille, che può essere utilizzato anche come ufficio amministrativo

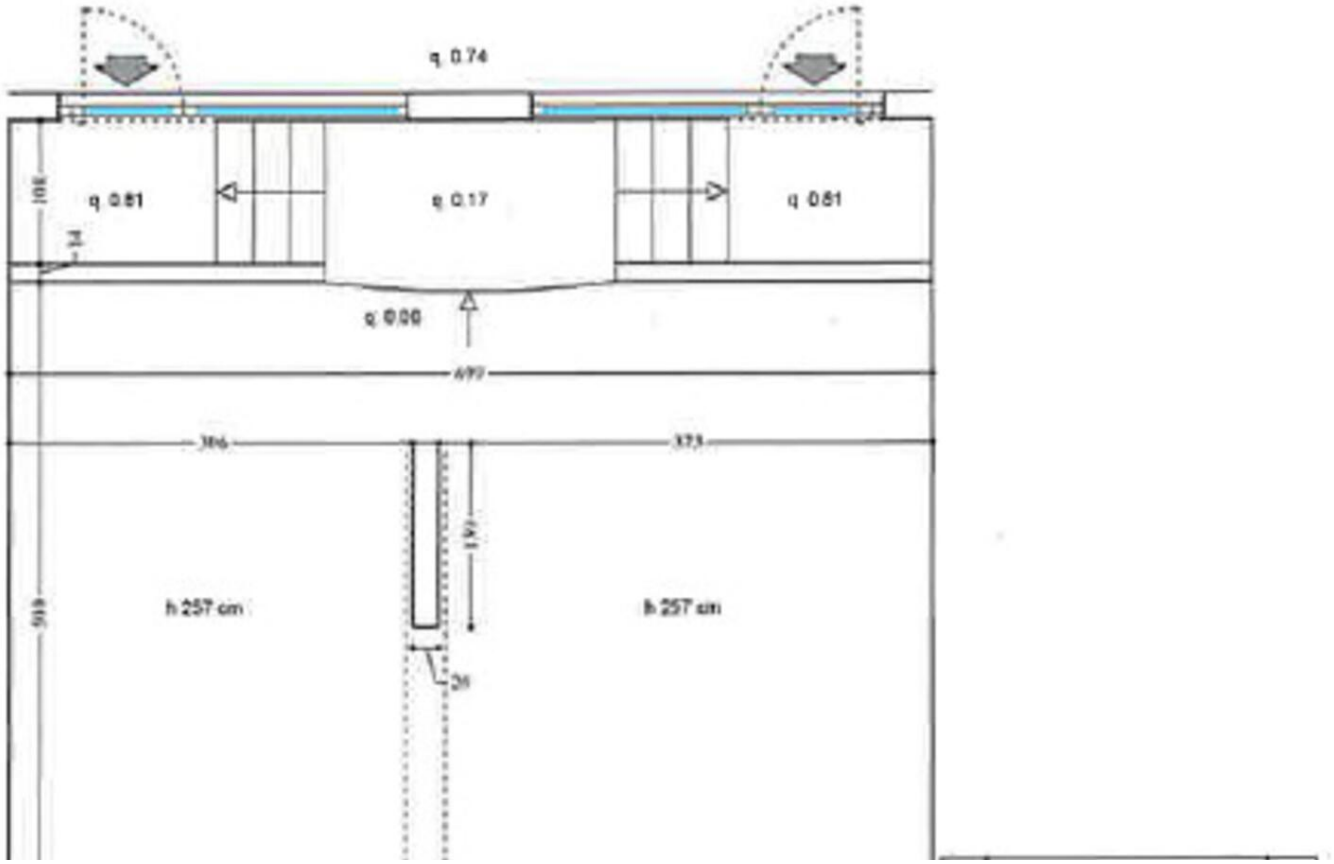
Con una superficie confortevole di 85,5 m², al piano terra dispone di 2 grandi vetrine e 2 porte di accesso.

È composto da una spaziosa stanza principale, 2 stanze laterali, 1 lavanderia, 1 deposito, 1 bagno e armadi.

Venduto affittato 4814,77€ TTC/mese, fino al 30/09/2026

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.